

北京市国土资源和房屋管理局

2001年上半年国有土地使用权出让情况

续总第 95、97、98、108、117、128 期

项目名称	受让方	土地坐落	占地面积 (平方米)	规划建筑面积 (平方米)	规划用途	合同地价款(万元)
莲香园8号楼	北京中兴联房地产开发有限责任公司	六里桥马官营莲香园住宅小区	3283	23924	住宅	1206.0305
银泰居住小区第2组团	中银置业有限公司	酒仙桥北路七号	14396	67026	商业住宅	2926.094
嘉祥农贸市场	北京市嘉祥工贸公司	右外大街西侧	1700	2131	商业	127.5
东花市810号办公楼	北京天鸿集团	崇文区东花市	1331	5793	办公	587.92
东四九条66号四合院	北京龙资经贸有限公司	东四九条66号	251.8	195.2	四合院	25.12
工业	北京北玻安全玻璃有限公司	通州区工业开发区内合欢北路东侧	14397	9410	工业	100.779
工业	北京通美晶体技术有限公司	通州区工业开发区内梧桐路东侧	17125	16206	工业	119.875
建材城东二里2号楼	北京市西三旗高新建材城经营开发公司	西三旗建材城东二里	3021.91	5739	住宅	114.78
天通苑小区201B、202B、203B配套商业部分	北京顺天通房地产开发有限责任公司	东小口镇天通苑小区	607.84	4247.52	商业	89.1979
远大世纪园二期	北京金源鸿大房地产有限公司	远大世纪园二期31-39号	66727	242487.174	住宅 车库	9918.336
远大世纪园二期24-30号	北京金源鸿大房地产有限公司	远大路居住区二期	50018.18	185524	住宅 商业 车库	7271.654
当代科技大厦6-20层	北京当代城市房地产开发有限公司	北三环西路43号青云航空仪表公司厂区内	3636	31258	办公	3125
酒仙桥住宅楼工程	北京筑科房地产开发有限公司	亮马桥路5号	4237.29	26377	住宅	985.6641
	北京汽车工业集团总公司	朝阳区农光东里小区29号楼	6794.78	16375.42	住宅	834.18
翠微路住宅一区21、22号	北京铁路局	翠微路2号院一区21、22号楼	4693	5664.86	住宅	368.8
铁路局宿舍二区25、26号	北京铁路局	翠微路2号院	1652	3012.7	住宅	196.1
C座住宅楼	北京依莲轩房地产开发有限公司	广外马连道南路一号C座	7748.7	31389.36	住宅 商业	1847.7
住宅楼	北京石化集团北京设计院	德外大街21号院内	2641.26	12423.82	住宅	776.8
当代城市家园1#、11#楼	北京当代房地产开发有限公司	安宁庄煤炭四厂北厂区内	9524	15360	住宅	482.625
八角南里13号楼	北京石景山区城市建设开发公司	八角村	4445.94	17252.99	住宅	644.0087
花市枣苑4号楼	北京城和房地产开发有限公司	东花市大街	5334.89	23094.38	住宅	1614.94
杨庄北区17、19号楼	北京市金鼎房地产开发公司	阜石路杨庄北侧	8062.41	15842	住宅	601.996
杨庄北区21号楼	北京市金鼎房地产开发公司	阜石路杨庄北侧	1210.13	2113.77	住宅	80.3233

项目名称	受让方	土地坐落	占地面积 (平方米)	规划建筑面积 (平方米)	规划用途	合同地价款(万元)
百合园小区1-3号楼	北京华远房地产股份有限公司	右安门外大街	2234.9	11600	住宅	629.4
	北京观远房地产开发公司	西城区新外大街30#、32#院	9372	26500	住宅	750.1125
警察学院东地	北京人民警察学院	裕民路3号	41343.58	25540.6	教育	661.4973
警察学院西地	北京人民警察学院	裕民路	18656.24	10498.1	教育	298.5028
丽水园5号住宅楼	北京市广播电视建设承包公司	六里屯北街	4200	27573	住宅	1616.093
管庄小区C座1、4号楼	北京顺长房地产开发有限公司	管庄路口西北侧	5923	26988.7	住宅	884.4745
清河供应站	北京市海龙投资中心	清河毛纺路	3069.22	2735.9	商业	208.7
润园住宅2-3#	北京太合万兴房地产开发有限公司	东铁匠营横一条2号	7775.1	47170.69	住宅	2369.537
工业生产用房	北京创思工贸有限公司	通州区工业开发区	4870.6	4300	工业	34.0942
太阳城老年基地一期	北京太阳城房地产开发有限公司	小汤山镇马坊村	183478.2	95636	住宅配套 套公建	2245.697
金鼎大世界14号楼	北京市金鼎房地产开发公司	阜石路杨庄北街	9053.5	40005.94	住宅	1388.394
1、2、3号住宅楼及配套楼	北京旭日房地产开发有限公司	洼里乡材萃西里	30133	30399	住宅 配商	737.7197
中鑫花园二区2号楼	北京润博房地产开发有限公司	广外红居街	6335	27958	住宅 配商	1421.3
中鑫花园	北京润博房地产开发有限公司	广外红居街	5803	30293	住宅 配商	1490.4
中鑫花园二区4号楼	北京润博房地产开发有限公司	广外红居街	5222	26495	住宅 配商	1333.5
新中大厦8、9层	中国轻工集团公司	东城区新中西街2号	129.6	1807.83	综合	334.45
办公楼	北京市朝阳区供销合作社	芳园南街1号	1600	6339	办公	407.358
望都家园二期住宅	北京泰格经济开发公司	北七家镇	32604.88	58629.99	住宅	703.5599
哈龙塑钢门窗生产车间	北京哈龙塑钢门窗有限公司	大兴区工业开发区内	4949.8	2433.4	工业	34.6486
清缘里中区3号楼W06#、07#、08#、09#	北京市恒泰房地产开发有限公司	海淀区清河	8533.93	38160.95	住宅	1168.316
富凯大厦	北京金融街房地产经营公司	金融街B区5号地	11054	97886	综合	15241.17
永泰园21-23号楼	北京泰华房地产开发有限公司	清河永泰园	14910.6	89347.6	住宅	2718.451
名佳花园住宅小区	北京佳隆房地产开发有限公司	昌平区北七家镇海落村555、556号	38037	45000	住宅 配套	552
工业生产基地	北京人民电器厂	大兴区工业开发区内	15381	16652	工业	136.5464
南湖小区9号楼	北京建筑材料集团总公司房地产开发公司	南湖渠	2800	18159.83	住宅	873.5915
甘露园南里4#楼	北京建筑材料集团总公司房地产开发公司	甘露园19号	841	15025.07	住宅	572.4982
永泰园小区1#、2#楼	北京市金百禾房地产开发有限公司	海淀区清河镇永泰园小区	8940	23939	住宅	837.865

北京房地产·公示

项目名称	受让方	土地坐落	占地面积 (平方米)	规划建筑面积 (平方米)	规划用途	合同地价款(万元)
阳光100国际公寓3、5号楼及1号板楼	北京银信光华房地产开发有限公司	光华路2号	10240.14	70676.97	公寓	6784.61
701#楼	北京石景山区城市建设开发公司	鲁谷路52号	2200.45	3233.76	综合	210.1944
八角南里5、6号楼	北京市石景山区城市建设开发公司	八角村	6832.18	13127.31	住宅	538.2197
工业	北京得利斯食品有限公司	回龙观镇定福黄庄510号	34247.18	6297	工业	239.7304
展春园住宅	北京市华远房地产股份有限公司	五道口展春园	4867.365	14692.34	住宅	432.1
清华园职工宿舍楼	北京市煤炭总公司	清华园三才堂42号甲	5000	12572	住宅	549.576
住宅楼	北京利贞房地产开发有限公司	营会寺金店	1439.6	4167.6	住宅	212.5476
望园东里1、4、5号楼	北京世纪园房地产开发有限公司	丰台区丰北路周庄子	10983	66475	住宅	2886.354
六里桥建材批发市场	北京市机械施工公司	西三环南路10号	34600	48400	商业 仓储	3841.2
华腾园乙3#楼	北京北化房地产开发有限公司	劲松南路54号	7424.4	33200	住宅	1850.45
华腾园乙7#楼	北京北化房地产开发有限公司	朝阳区东三环南路54号	7342.32	32460	住宅	1790.95
华腾园乙1#楼	北京北化房地产开发有限公司	朝阳区东三环南路54号	6829.2	30100	住宅	1666
华腾园乙2#楼	北京北化房地产开发有限公司	朝阳区东三环南路54号	6368.4	27700	住宅	1523.2
北京住六角门基地实验楼	北京市第六住宅建设工程公司	角门十三号院	1200	1088	办公	53.04
南3号楼	北京天鸿集团公司	西罗园南3号楼	3339	20850.21	住宅 办公	1190.1
南4号楼	北京天鸿集团公司	西罗园南4号楼	3339	20850.21	住宅 办公	1190.1
金海湾老年社区服务中心	北京宜恒伟业房地产开发有限公司	平谷区原平谷福源建筑材料总厂内	100491.53	6470	综合	535.6199
琳琅四季花园3、4号住宅楼	北京首钢房地产开发有限公司	石景山区琅山村	8865.97	22946	住宅	738.955
科研基地	北京信海丰园生物医药科技公司	丰台科技园区7-D	11984	17072	工业	179.256
魏公大厦C座及地下车库	北京魏公元鼎房地产开发有限公司	魏公村危改小区魏公大厦C座	5400.16	52428.74	公寓 车库	4864.3
魏公大厦B座及地下车库	北京魏公元鼎房地产开发有限公司	魏公村危改小区魏公大厦B座	2892.24	10112.72	公寓 车库	477.4
会馆中心及配套设施	北京市长城伟业投资开发总公司	北京雁栖工业开发区内	67540.71	20000	综合	1013.111
光华西里商住小区及配套	北京农业集团有限公司	光华西里	10068.93	89312	住宅 办公	6164.18
3#住宅	北京岳安实业股份有限公司	西罗园南里45号院	634	1372	住宅	64.5
西罗园2号底商住宅	北京岳安实业股份有限公司	西罗园南里45号楼	1278	3537.61	商业 住宅	176.2
甲型住宅1、2号	北京岳安实业股份有限公司	鼓楼西大街北侧前马厂胡同	3900	5916	住宅	462.7
8号商住楼	北京市宣武区房地产经营开发公司	牛街西危改区	4360	40991.38	商业 住宅	2272.8

项目名称	受让方	土地坐落	占地面积 (平方米)	规划建筑面积 (平方米)	规划用途	合同地价款(万元)
商业	北京市海龙投资中心	海淀大街42、44号	2827.8	7817.9	商业	684.2
工业	北京新奥京谷燃气有限公司	平谷区兴谷开发区11号区	12591.28	680	工业	30,2191
科技楼	北京东方跃龙科工贸发展有限公司	平谷区兴谷开发区12号区	10969.23	5026	工业	26,3262
六里屯科研教学楼	北京市朝阳区城市建设综合开发公司转让:北京奥丽吾发展公司	朝阳区六里屯水碓子北里11#楼	4250	2830	办公	403.75
绿景苑5#、6#楼	北京市兴隆房地产开发有限公司	崇文区夕照寺中街路南绿景苑5、6号楼	8306.37	25953.05	住宅	1509.3
综合楼	北京海天大厦发展有限公司	北蜂窝路33号	19968.9	80003	综合公寓地库	9300.9
住宅楼	北京同泰房地产开发有限公司	双榆树东里	4000	18123.65	住宅	1043.5
空港A区标准厂房	北京空港科技园区股份有限公司	空港工业区A区	7470.2	9290.3	工业	69,6773
1-6号标准厂房	北京空港科技园区股份有限公司	空港工业区B区	32247.1	34104.36	工业	255,7827
7-8号标准厂房	北京空港科技园区股份有限公司	空港工业区B区	12873.56	13780.76	工业	103,3557
光华小区10#楼	北京建筑材料集团总公司房地产开发公司	广渠门外大街31号	3300	10711.13	住宅	577
利泽西园	北京市东湖房地产公司	来广营利泽西园	3582.76	11392	住宅	290,5861
综合楼	北京中邦亚科贸集团	大钟寺13号	1200	2828.4	综合	291.3
福斯特厂房西区现状出让	北京市福斯特汽车装饰件厂	朝阳区南湖渠	25433.185	20288.6	工业	254,3319
风林绿洲1、2号楼	北京盛世兆业房地产开发有限责任公司	大屯路	18651	72382	住宅商配	3894.4
富丰小区1#住宅楼	北京富丰高科技发展总公司	丰台科学城富丰小区1号住宅楼	4358.31	20334.32	住宅	521,5442
72#、7#配套公建	北京宏业房地产开发有限责任公司	宣武区右安门内大街72#、7#配套公建	6237	35559.56	公建	2843
锦秋知春花园8#、9#住宅楼	北京锦秋知春房地产开发公司	海淀区知春路锦秋知春花园8#、9#住宅楼	4048	25838	住宅	1427.94
嘉多丽园B、C座住宅	北京杰盛华房地产开发有限公司	东三环南路19号	5219.51	36507.2	住宅	1976.92
荣宁园3#、4#、5#楼	北京盈和房地产综合开发有限公司	宣武区南菜园47号荣宁园	7880	52050	住宅配套	2746.6
依都阁住宅部分	北京筑鼎房地产开发有限公司	西直门北大街5号	2635	15984	住宅	872,312
工业厂房用地	北京银燕实业总公司	清河小营安宁庄东路银燕大厦内	1420.1	2840	工业	25.56
香榭里住宅小区	北京世纪鸿房地产开发有限责任公司	右安门东滨河路2号	9701.71	77420	住宅	4168.1
六慧园14号楼	北京市威凯房地产开发经营公司	六慧园14号楼	5977.94	25467.46	住宅	1617.5
综合楼	北京天瑞泓胤酒店有限公司	柏树胡同15号	874.9	4470.6	住宅	644.08
望京慧谷蓝色家园	北京三合慧谷房地产开发有限公司	望京新兴产业区21、22号地西区	46842.03	37022	住宅商业	1483,987
双桥中路加油站	中国农垦物资公司	双桥中路十号	1500	136.4	商业	90

北京房地产·公示

项目名称	受让方	土地坐落	占地面积 (平方米)	规划建筑面积 (平方米)	规划用途	合同地价款(万元)
北洼东里1号楼分成部分	北京兴荣基实业有限公司	北洼路	495.6	12753.95	住宅	144.5
北苑家园301、302、310号楼	北京城建工程承包有限责任公司	立水桥	17884.185	54083.7	住宅	1866
北苑家园409号楼	北京城建工程承包有限责任公司	立水桥	3961.96	13535	住宅	438.3579
	北京长安永泰物业发展有限公司	建外建华南路8号	3796.84	32988	住宅	2409.12
龙山新新家园一期	北京万通实业股份有限公司	庙城镇	50015.08	50015	住宅	700.21
龙山新新家园一期	北京万通实业股份有限公司	庙城镇	66831.94	66832	住宅	935.648
47、48号住宅楼	北京旭日房地产开发有限公司	洼里乡材萃西里	9941.4	49999	住宅	1049.064
逸园配套B栋	北京建工集团有限责任公司	朝阳区安慧北里	1334.37	3291	配套商业	224.19
蒋台路五零六厂	北京兆维电子集团有限公司	酒仙桥路14号	163511.05	185735.66	工业	1903.919
金晖家园三期	北京新美房地产开发有限公司	海淀区西直门外小村33号	24051	89579	住宅 车库	4741.5
相来家园2号楼	北京大厚房地产开发有限公司	槐柏树街11号院	7687	41761	住宅 商业 车库	2302.6
相来家园1号楼	北京大厚房地产开发有限公司	槐柏树街11号院	4875	20875	住宅 商业	1186.7
北小营B座住宅	北京华汇房地产开发中心	北小营干杨树B座住宅	4600	37888	住宅 车库	1912.218
嘉铭园三期(B区)	北京嘉铭房地产开发有限责任公司	首钢冶金机械厂内	26104.213	121838.48	住宅 商业 车库	4936.83
办公楼	厦门市人民政府驻北京办事处	知春路46号	3226	10197.5	办公楼	1035.9
新岚大厦C座	北京市石景山区城市建设开发公司	石景山区鲁谷小区	2220.4	11632	住宅	489.7088
19号楼301、311、509、511室	南光五金矿产有限公司	万泉庄小区	53.6	321.6	住宅	96.48
万泉新新家园27-32#楼及配商	北京万泉花园物业开发有限公司	巴沟南路35号	52595	120444	住宅 配商	7106.3
施3#楼	北京市第六住宅建筑工程公司	角门十三号院施3号楼	2754.5	7663	住宅	132.7
双惠小区11#楼	北京建筑材料集团总公司房地产开发公司	朝阳区双桥路甲11号	2420	9380	住宅	318.92
鲁迅文化园住宅一期B1、B2楼	北京市鲁艺房地产开发有限公司	海淀区四季青乡鲁迅文化园住宅一期	18400	41600	住宅 车库	1892.6
怡海花园H组团127#-129#楼	北京怡海花园房地产开发有限公司	丰台区怡海花园H组团127#-129#楼	40725.86	131082.4	住宅	4675.739
	中国蓝星化学清洗总公司	中关村西I区1号地	5800	31299	综合	13617.69
	北京北化房地产开发有限公司	朝阳区劲松南路54号华腾园乙3#裙房	2700	22300	裙房 地下车库	775.7
	北京北化房地产开发有限公司	朝阳区劲松南路54号华腾园乙7#裙房	2780	14250	裙房 地下车库	711.93
青塔东里小区21#楼	北京建筑材料集团总公司房地产开发公司	青塔东里21号楼	1400	5937.6	住宅	273.1296
建欣苑小区E组团7号楼底商	北京建筑材料集团总公司房地产开发公司	大红门西路4号	1202.96	5468	商业	244.728

项目名称	受让方	土地坐落	占地面积 (平方米)	规划建筑面积 (平方米)	规划用途	合同地价款(万元)
	北京首创股份有限公司	朝阳区高碑店村甲1号	237566.27	10405	工业	2613.226
西三旗花园	北京首创阳光房地产有限责任公司	海淀区东升乡德昌公路东侧小营住宅小区一期(A区)	93276	58194	住宅	5410.008
兴隆小区11#、17#楼	北京天翌房地产开发有限责任公司	高碑店乡高井兴路	10731.46	45909.8	住宅	1255.83
北京抽纱工艺品厂生产经营业务楼	北京焯桥房地产开发有限公司	北京市朝阳区东土城路13号	686.4	7197.64	办公	784
北京北农天风农药有限公司生产项目	北京北农天风农药有限公司	北京市通州区工业开发区广源东街南侧	4000	1268.49	工业	28
世贸国际公寓D栋13层半层(一单元)及12层以下部分	北京奥中基业房地产开发有限公司	北京市朝阳区光华路九星世贸国际公寓D栋13层半层(一单元)及12层以下部分	1942.1	15299	办公公寓	1696.37
立水桥住宅小区	北京塞纳维拉房地产开发有限公司	北京市朝阳区立水桥住宅小区	81300	73610	住宅 配套公建	2621.2
6、7号住宅楼	北京实创高科技发展总公司	海淀区上地信息产业基地M36南地块	6142	15727	住宅	400.0528
华龙苑小区甲1#、甲2#住宅楼	北京三江鸿泰房地产开发有限责任公司	昌平区东小口镇霍营村北华龙苑小区甲1#、甲2#住宅楼	7580.56	15220.36	住宅 配套	199.942
回龙观购物中心	北京天润创新科技投资有限公司	昌平区回龙观镇	30614.72	58497.4	商业	1472.131
住宅楼及配套综合楼	北京市新地房地产开发有限责任公司转让:北京市塑化贸易有限公司	北京市朝阳区松榆南路住宅及配套综合楼	2739	24450	住宅配套 综合楼	1348.558
	北京中物理想房地产开发有限公司	海淀区中关村西区I区2号地	7800	58500	科贸综合	25712.1
公司业务楼	北京市丰台区鸿华房地产开发经营公司	丰台区大井中街9号	1760.52	3313.95	业务楼	205.5
禄长街办公楼	北京市城乡房屋建设开发公司	宣武区禄长街头条甲2号办公楼	874.5	1961.1	办公	164.1
当代城市家园2#-10#楼	北京当代房地产开发有限责任公司	海淀区安宁庄路煤炭四厂北厂区当代城市家园一期工程2#-10#楼	42661	64629.1	住宅	1987.967
南天大厦	南天电子信息产业集团	海淀区上地信息产业基地M31地块	11458.3	15544.79	工业	951.0389
万兴苑小区公寓楼	北京太合龙脉房地产开发有限责任公司	朝阳区北小营万兴苑小区公寓楼	4338.465	28210	公寓 办公	2482
科研办公用房	河南省许昌市人民政府驻北京联络处	北京市东城区地安门东大街93号科研办公用房	1800	1064.08	办公	324
金福苑小区6#楼(部分)	北京建筑材料集团总公司房地产开发公司	北京市石景山区金顶街(金福苑小区6#楼部分面积)	1362.9	4970.52	住宅	173.9682
建筑市场	北京天翌房地产开发有限责任公司	朝阳区高碑店乡高井建材城	11077.24	10535.41	配套 商业	474.0934
农光里小区204#、216#楼	北京宏宇房地产开发有限责任公司	朝阳区农光里	3521.19	10276.39	住宅	551.19
北京宝洁洗涤用品有限公司用地	北京宝洁洗涤用品有限公司	北京市通州区玉带河大街10号	57074.03	15095.16	工业	405.2256
绿岛苑住宅小区4#、5#、6#楼及配套工程	北京优力凯置业有限责任公司	朝阳区绿岛苑	18754.48	55251.7	住宅 配套	2001.11
辛店住宅小区	北京华汇房地产开发中心	朝阳区大屯乡辛店住宅小区	24000	78912	住宅 商业车库	2854.048
芳群园一区2#、7#A、B、C及地下车库	北京城市开发集团有限责任公司	丰台区方庄芳群园一区	23514	110753.2	住宅 车库	6494.933

北京房地产·公示

项目名称	受让方	土地坐落	占地面积 (平方米)	规划建筑面积 (平方米)	规划用途	合同地价款(万元)
世贸国际公寓D栋13层半层(二单元)及14-30层	北京制药厂	北京市朝阳区光华路九星世贸国际公寓D栋13层半层(二单元)及14-30层部分	2957.9	23301	公寓	3145.64
新中街一、四条项目D3区3#、4#楼	北京华居工体北房地产开发有限公司	东城区新中街一、四条项目D3区3#、4#楼	12664	56263.93	住宅 商配	4221.24
西单文化广场地下商城	北京市华远房地产股份有限公司	西城区西单路口东北角地下商城		37837.8	商业	2735.8
车间办公楼等	北京信广塑料制品有限公司	北京雁栖工业开发区	10016.24	5114.87	工业	40.065
马连洼菊园小区西北角住宅楼	北京安达房地产开发公司	海淀东北旺乡	7931.545	19437	住宅 配套	570.5
东郊农场和平一条街住宅	北京贝迪克集团	朝阳区来广营东路北	35070.7	13350	配套	416.52
东郊农场和平一条街住宅	北京贝迪克集团	朝阳区来广营东路北	127261.9	144850	住宅 地下车库	2925.979
紫竹院西北侧危改还绿小区南区A栋	北京人济房地产开发有限责任公司	海淀区紫竹院西北侧	4650	31800	住宅	1887.6
阳光丽景家园A、B、C座及配套商业	北京首创风度房地产开发有限责任公司	西城区德外黄寺大街23号	35319.9	113870	住宅 商配	8126.65
北京信都净化设备有限责任公司	北京市信都净化设备有限责任公司	延庆经济技术开发区一区	3385	2000	工业	6.77
北京医院综合楼	北京怡丰大厦有限公司	东城区大华路1号北京医院综合楼分成部分	628	6612	综合楼	1009.3
北京市京军汽车修理厂	北京银建物业管理有限责任公司	石景山区黑石头北京市京军汽车修理厂	25499.74	7088.95	工业	178.4982
A2-1号、A2-2号住宅楼	北京金融街建设开发有限责任公司	北京市丰台区西马场南里7号西马小区A2-1号、A2-2号住宅楼	9001.49	15213.69	住宅	608.8089
D-5号D-6号住宅楼及D-5#-6#商业配套	北京金融街建设开发有限责任公司	北京市丰台区西马场南里7号西马小区D-5号、D-6号楼	8768.19	15091.28	住宅 配套商业	602.9716
B2-8号住宅楼	北京金融街建设开发有限责任公司	北京市丰台区西马场南里7号西马小区B2-8号住宅楼	7806.91	28003.98	住宅 配套商业	1086.736
嘉悦精英家园1#、2#、3#楼	北京嘉悦房地产开发公司	北京市朝阳区花家地嘉悦精英家园1#、2#、3#楼	3290	9333.88	住宅 配套商业 地上车库 地下车库	289.5788
青塔东里小区22#楼	北京建筑材料集团总公司房地产开发公司	北京市丰台区青塔(青塔东里小区22#楼)	1327.5	5382.3	住宅	247.5858
工业	北京绿创环保科技有限公司	昌平园区第54-11地	23147.699	6973	工业	162.0339
工业	北京绿创环保科技有限公司	昌平园区第54-12地	23147.699	18788.56	工业	233.3642
海淀区建西苑中里8#、9#楼	北京富民住房股份有限公司	海淀区建西苑中里8#、9#住宅楼	5566.5	12683.37	住宅	500.9931
昊海楼3层部分、7层	中国海淀图书城建设开发管理处	北京市海淀区海淀西大街36号昊海楼3层部分、7层	277.8	2161.12	办公	291.8
安贞雅园4#、6#楼	北京城韵房地产开发公司	朝阳区安定路12号安贞雅园4#、6#楼	9687.98	46346.83	住宅 车库	2655.26
恩济鸿园101号楼	北京东方鸿铭房地产开发有限公司	海淀区五棵松路20号恩济鸿园101号楼	2600	3500	配套商业	273
恩济鸿园105号楼	北京东方鸿铭房地产开发有限公司	海淀区五棵松路20号恩济鸿园105号楼	1200	620	配套商业	48.4
某部队安居住宅(一期F栋)	北京首钢房地产开发公司	丰台区东安街头条19号F座3层以上	2900	16980	住宅	458.5
圣华园3D组团	中远房地产开发公司	朝阳区八里庄西里1号	45970	151467.92	住宅 配套 公建 地下车库	6333.988

项目名称	受让方	土地坐落	占地面积 (平方米)	规划建筑面积 (平方米)	规划用途	合同地价款(万元)
定安园住宅1号楼	北京泰富德房地产开发有限公司	丰台区刘家窑9号	7456.9	26855.03	住宅	1393.6
京石高速公路北京段	北京市首都公路发展有限责任公司	丰台区、房山区(自西三环六里桥至市界)	3272142- .14	15694.07	交通 附属设施	3926.571
昊海楼地下一层	中国海淀图书城建设开发管理处	北京市海淀区海淀西大街36号昊海楼地下一层	224.88	1749.4	商业	89.9
天兆家园住宅小区1#、2#楼	北京天缘兆业房地产开发公司	海淀区西直门北大街41号天兆家园住宅小区	6886	32845	住宅 配套	1940.73
新起点嘉园C、D、E座住宅及B、C、D、E座间配套综合楼	北京三义房地产开发有限公司	海淀区万泉河路115号新起点嘉园C、D、E座住宅及B、C、D、E座间配套综合楼	13389	61400	住宅 配套综合楼	3540
馥郁苑(于家园一区)	北京慧友房地产开发有限责任公司	怀柔区北大街东段南侧	21657	35800	住宅	218.7357
北京中体奥冰壶运动中心	北京中体奥冰壶运动中心有限公司	怀柔区府前西街甲3号院内	27053.5	12992	体育用地	486.963
大屯住宅小区4号楼15套住宅	北京市第一房屋管理修缮工程公司	朝阳区大屯西南路	24300	1288.8	住宅	41.2416
D-3号住宅楼D-2#-4#商业配套	北京金融街建设开发有限责任公司	北京市丰台区西马场南里7号西马小区D-3号住宅楼及D-2号-4号配商	4778.12	8006.32	住宅 配套商业	360.7634
A3组团1-5号住宅楼	北京金融街建设开发有限责任公司	北京市丰台区西马场南里7号西马小区A3组团1-5号楼	14997.56	23415.3	住宅	956.7
东城区南馆危改小区一区3#4#5#6#住宅楼	北京市泰安房地产开发有限公司	东城区东直门内北小街东侧南馆危改小区一区3#、4#、5#、6#住宅楼	21634	55529	住宅 车库	3708.86
永泰园小区4号楼1-3单元及所有复式	北京洪泰房地产开发有限责任公司	海淀区清河镇永泰园小区4号楼1-3单元及所有复式房屋	3487	6604.71	住宅	231.1649
石景山八大处高科技园M ₂ -5-C	北京双鹭药业股份有限公司	石景山八大处高科技园M ₂ -5-C	3917.5	5315	工业	47.8
清芷园小区三期9#、11#	北京金马四方房地产开发公司	宣武区育新街47号清芷园小区三期9#、11#	17887	59782.82	住宅	3537.8
西坝河北里住宅楼	华睿房地产开发有限公司	朝阳区太阳宫乡西坝河北路西坝河北里住宅楼	8698	71990	住宅 地下车库	1208.24
玺萌苑住宅小区二期工程5#楼	北京玺萌房地产开发有限公司	丰台区草桥玺萌苑住宅小区5#楼	6637.55	27435	住宅	1004
信远大厦	北京信远房地产开发有限公司	东城区东单路口东北角	12800	102715.5	办公	19802.01
双惠小区13号楼	北京建筑材料集团总公司房地产开发公司	朝阳区双桥路甲1号(双惠小区13#楼)	1272	4616	住宅	137.088
双惠小区12号楼	北京建筑材料集团总公司房地产开发公司	朝阳区双桥路甲1号(双惠小区12#楼)	3890	7484	住宅	254.456
三里屯住宅翻扩建(综合楼)	北京枫丹白露投资有限公司	朝阳区三里屯东路住宅翻扩建	2200	10590	住宅 配套公建	763.95
定安园住宅2#、3#楼	北京泰富德房地产开发有限公司	丰台区刘家窑9号	5432.52	18747	住宅 地下车库	895.4
东升园20#楼	北京市华远房地产股份有限公司	五道口东升园20#楼	1474.7	3840	配套商业	220.272
隆福广场	北京市东开城市建设综合开发公司	东城区东四隆福寺	6581.72	32512.57	商业	3166.849
望京大西洋新城F3区523#、524#、525#楼	北京西华房地产开发有限公司	广顺北大街33号	12503.34	64271.23	住宅	1458.435
东丽温泉家园2期1#、2#楼	北京市裕发东端房地产开发有限公司	丰台区马家堡88号东丽温泉家园2期1#、2#楼	6923	38345	住宅	1644.9
东丽温泉家园2期3#、4#楼	北京市裕发东端房地产开发有限公司	丰台区马家堡88号东丽温泉家园2期3#、4#楼	6269	38345.5	住宅	1644.9

北京房地产·公示

项目名称	受让方	土地坐落	占地面积 (平方米)	规划建筑面积 (平方米)	规划用途	合同地价款(万元)
	北京电影制片厂	西城区航空胡同42#楼、38#楼部分、40号院1#、3#楼	3751	11197.15	住宅配套公建	1145.3
福星花园	北京日月星房地产开发有限责任公司	大兴区西红门镇福星花园	52370	51624	住宅	785.55
国贸世纪园A、B楼	北京峻成房地产开发公司	朝阳区建华南路11号国贸世纪园A、B楼	8135	77493	住宅配套车库	6988.55
国贸世纪园C楼	北京峻成房地产开发公司	朝阳区建华南路11号国贸世纪园C楼	4067	41783	住宅配套车库	3828.33
月桂苑住宅小区	北京月桂苑房地产开发有限公司	大兴区西红门月桂苑住宅小区	107000	92147	住宅	1605
现状工业厂房	北京标准件工业集团公司	朝阳区太阳宫路十字路口1号	19257.03	16596.9	工业	269.6
东润枫景	天鸿集团	朝阳酒仙桥南十里居7、8、9、10楼	24812.5	81731.1	住宅车场	2773.08
万柳新纪元花园	北京新纪元房地产开发公司	海淀区万泉庄万柳新纪元花园	32780.46	118501	住宅配套	2688.028
宣武区南线阁北里危改小区	北京华电房地产开发公司	宣武区南线阁北里危改小区	19829.17	63506	住宅配套车库	3284.276
中软大厦1号楼六层	中国计算机软件与技术服务公司	海淀区学院南路55号	247.34	596.16	科研	77.322
北京海天广场B座住宅楼	北京海天大厦发展有限公司	海淀区北蜂窝路33号	1718	26034	住宅	1541.02
甘露园19号5#、6#住宅	北京公交房地产开发公司	北京朝阳区甘露园19号5#、6#住宅	4918.42	31256.46	住宅	1177.27
方南家园5#、6#高层住宅	北京市物资房地产开发公司	丰台区东铁营横七条44号方南家园5#、6#高层住宅	8909	49685.8	住宅	2002.009
海淀区知春路锦秋知春花园3#、4#及地下车库	北京锦秋知春房地产开发公司	海淀区知春路锦秋知春花园3#、4#及地下车库	13572	51425	住宅车库	2123
逸园17号楼	北京建工集团有限责任公司	朝阳区安慧北里	5403.45	26750	住宅	1558.572
逸园12#楼	北京建工集团有限责任公司	朝阳区安慧北里逸园12号楼	1873.43	21848.71	住宅	1218.019
倚林家园A区	北京科林房地产开发公司	朝阳区洼里乡龙玉堂村倚林家园A区	55451	81927.1	住宅	1966.3
交大花园A、B栋住宅及配套商业	北京东和嘉业房地产开发公司	交大花园A、B栋住宅及配套商业	8382.64	52130.22	住宅配套	3110.3
朝阳区六里屯丽水园小区物业管理办公楼	北京市广播电视建设承包公司	朝阳区六里屯丽水园小区物业管理办公楼	1079	3759.6	办公	294.78
	北京科技园置业股份有限公司、香江国际发展有限公司	海淀区中关村西区IV区21号地	17600	64565	商贸综合	31962.29
北京科技园置业股份有限公司	香江国际发展有限公司	海淀区中关村西区IV区23号地	34400	153862	商贸综合	76167.66
北京科技园置业股份有限公司	香江国际发展有限公司	海淀区中关村西区IV区25号地	19800	137283	商贸综合	67960.51
曙光花园乙17、18号	北京天鸿宝业房地产股份有限公司	海淀区四季青乡曙光花园乙17、18号楼	2910.74	7271.92	配套商业	325.2
丰台区右安门外东三条7#高层住宅楼	北京市房山房地产开发公司	丰台区右安门外东三条7#高层住宅楼	1182	21260	住宅	1157.9
西城区丰汇园小区6#楼	中国建设银行	西城区辟才胡同丰汇园小区6#楼	7209.66	20859.5	住宅	1416.2
西城区丰汇园小区1#楼	中国建设银行	西城区辟才胡同丰汇园小区1#楼	6520.35	16314.8	住宅	1171.6
西城区丰汇园小区2#楼	中国建设银行	西城区辟才胡同丰汇园小区2#楼	11722.41	30040.5	住宅	2159.4

项目名称	受让方	土地坐落	占地面积 (平方米)	规划建筑面积 (平方米)	规划用途	合同地价款(万元)
朝阳区吉庆里9#、10#楼	中关村科技发展(控股)有限公司	朝阳区吉庆里9#、10#楼	14476.21	88000	住宅办公车库	6849.24
西城区大糖胡同8号办公楼	董影	西城区大糖胡同8号办公楼	1095	1646.4	办公	170.4
宣武区菜市口东危改区3#、4#住宅及部分商业公建A1、A2	北京市天枫房地产开发公司	宣武区菜市口东危改区3#、4#住宅及部分商业公建A1、A2	13488.2	58761.64	住宅配套	1057.7
西城区辟才胡同北南丰物业办公楼	北京兆泰房地产开发公司	西城区辟才胡同北南丰物业办公楼	2933	6433.1	办公	454.6118
工业厂房	北京东友机械有限公司	雁栖工业开发区	23285.27	1491.83	工业	93.1411
华盛乐章53#楼部分	北京华盛创业房地产开发有限公司	朝阳区安翔里1号华盛乐章53#住宅楼部分	120	1475	住宅	88.5
宝润苑A、B段	北京天鸿集团公司	崇文区东花市宝润苑A、B段	6527.5	37082.99	住宅商配	2726.81
房山区燕山凤凰亭路9号1#地	中国石化集团北京燕山石油化工有限公司	房山区燕山凤凰亭路9号1#地	3323.23	6175	工业	27.7875
房山区燕山凤凰亭路9号2#地	中国石化集团北京燕山石油化工有限公司	房山区燕山凤凰亭路9号2#地	9949.53	3348	工业	44.7729
裕泽住宅小区	北京裕泽房地产开发有限责任公司	海淀区玉渊潭乡五路居	12313.77	107477	住宅公建车库	6723.4
综合楼	北京市华园武术培训中心	朝阳区东坝河村	4570	9965.85	综合	1282.781
海淀区花园路B3#住宅楼	北京恒远基业房地产开发有限公司	海淀区花园路B3#住宅楼	5100	8400	住宅	520.8
中国化工轻工总公司办公楼	中国化工轻工总公司	海淀区西三环北路88号	1427	3313.3	办公	281.6
综合服务楼	北京市朝阳区十八里店乡农工商总公司	朝阳区十八里店乡十里河立交桥东南角综合服务楼	8821.81	41903.26	综合地下车库	3765.51
永鑫家园	北京永利信丰房地产开发有限公司	崇文区广渠门北里甲、乙73号	16000	49600	住宅地下车库	2682.7
玺萌苑住宅小区6#楼	北京玺萌房地产开发有限公司	丰台区草桥玺萌苑住宅小区6#楼	6584.44	27370	住宅	1001.4
海淀区四季青乡佟家坟10号住宅	北京神泉工贸总公司	海淀区四季青乡佟家坟村	8750	7000	住宅	420
成寿寺99#楼部分	北京兴隆置业有限公司	丰台区成寿寺99号楼	716.88	4612.83	住宅	92.2566
8号楼、9号楼、10号楼	北京兴隆置业有限公司	丰台区苇子坑1号院8号楼、9号楼、10号楼	6338.11	10840	住宅	216.8
四合院	北京燕侨物业管理有限公司转让:卢堡投资(深圳)有限公司	西城区西四北六条33号	856.5	576.4	四合院	71.26
培训中心	北京市华园武术培训中心	北京市朝阳区东坝河村(培训中心)	3420	13295.8	写字楼	1675.131
朝阳区西坝河东里7号住宅楼	北京银科房地产开发有限公司	朝阳区西坝河东里7号住宅楼	3612.77	10768.62	住宅	599.9251
苹果园四区2#住宅楼	北京首钢房地产开发有限公司	石景山区苹果园四区	1847.56	13800	住宅	446.4
青塔东里25#、26#楼	北京建筑材料集团总公司房地产开发公司	丰台区青塔东里25#、26#楼	3600	34370.2	住宅	1451.593
甘露园南里三区3#楼	北京建筑材料集团总公司房地产开发公司	朝阳区甘露园19号	2100	14972.34	住宅	571.9627
甘露园三区配套商业	北京建筑材料集团总公司房地产开发公司	朝阳区甘露园19号	3000	3332.16	商业	175.6616
大兴区金星乡团河路工业用地	北京一轻集团有限责任公司	大兴区金星乡团河路13号	38835.78	13274.7	工业	271.85

北京房地产·公示

项目名称	受让方	土地坐落	占地面积 (平方米)	规划建筑面积 (平方米)	规划用途	合同地价款(万元)
北京市海淀区志强园小区副食店	北京富饶房地产开发有限公司	北京市海淀区志强园小区副食店	1768.1	6982	商业	574.9
海淀区双桥东写字楼	北京万柳新兴房地产开发有限公司	海淀区双桥东	12000	56130.48	综合	5481
朝阳区石佛营小区II区18号楼	北京市朝阳区城市建设综合开发公司	朝阳区石佛营小区II区18号楼	8036	13053	住宅	511.2
丰台北路甲79号商贸综合楼	北京冠京工贸有限责任公司	丰台北路甲79号商贸综合楼	2890.88	14225.15	综合	817.9
朝阳区利泽西园(望都园甲4,甲5号楼)	北京市东湖房地产公司	朝阳区利泽西园(望都园甲4,甲5号楼)	7587.89	34185.83	住宅	908.66
石景山西黄村钢校煤厂	北京市石景山区煤炭公司	石景山西黄村钢校煤厂	1875.25	363	工业	15.002
崇文区广安大街步行商业街	北京广崇房地产综合开发有限公司	崇文区广安大街磁器口至珠市口	169700	276010	商业办公	25687.08
北京市丰台区成寿寺路华芳园小区1#,2#楼	北京市崇文区房屋土地管理局	北京市丰台区成寿寺路华芳园小区1#,2#楼	4179.72	41739	住宅	1732.083
北京市丰台区黄土岗村西北	北京市丰台区黄土岗村农工商联合公司	北京市丰台区黄土岗村西北	8848	4102.8	工业	79.632
北京市石景山区红卫路1号木材公司院内南宫苑住宅1、2号楼	北京中宸房地产开发有限公司	北京市石景山区红卫路1号木材公司院内南宫苑住宅1、2号楼	5600	10900	住宅	283.4
北京葡萄酒厂包装制品分厂	北京葡萄酒厂	门头沟区石龙工业区永安路8号	13420	4084	工业	60.39
二期住宅	北京市供销房地产开发公司	丰台区刘家窑果品冷库2#楼	2576.66	13796.54	住宅	712.4
天元大厦	和光物业有限公司	北京市东城区北京站街9号	5075	41590	写字楼	5982.043
方庄芳群园三区13楼(施2号)	北京城市开发集团有限责任公司	方庄芳群园三区13楼(施2号)	1498	21940	住宅	632.7425
方庄芳群园四区25楼(施2号)	北京城市开发集团有限责任公司	方庄芳群园四区25楼(施2号)	2810	29687	住宅	756.196
朝阳区立水桥北苑家园304#,309#楼	北京城建工程承包有限责任公司	朝阳区立水桥北苑家园304#,309#楼	14253.78	43640.04	住宅	1493.713
朝阳区立水桥北苑家园312#,313#楼	北京城建工程承包有限责任公司	朝阳区立水桥北苑家园312#,313#楼	11496.01	38716	住宅	1313.6896
朝阳区立水桥北苑家园501#-504#楼	北京城建工程承包有限责任公司	朝阳区立水桥北苑家园501#-504#楼	25857.16	88462	住宅	3010.144
北苑北辰居住区B2区	北京北辰实业股份有限公司	北京市朝阳区洼里乡北苑	3312.655	3333.36	配套商业	156.668
北京北辰创新高科技城4号楼	北京北辰创新高科技城	朝阳区裕民路12号	9308.62	38118	住宅配套	2833.21
景苑住宅小区一期	北京西城区住宅建设开发公司	海淀区清河三街126号	27400	119946	住宅配套	3520.1
海淀区四季青乡曙光花园甲5、6号楼	北京天鸿宝业房地产股份有限公司	海淀区四季青乡曙光花园甲5、6号楼	5791.3	31480.3	住宅	981.7
海淀区建西苑南里2#	北京富民住房股份有限公司	海淀区建西苑南里2#	4773	7777.02	住宅	307.2
孙河乡前苇沟村加气加油站	北京市孙河农工商联合公司	朝阳区孙河乡前苇沟村加气加油站	2745	575	商业	143.289
宋庄商住楼	北京建筑材料集团总公司房地产开发公司	丰台区宋庄路(宋庄商住楼)	5503	48911	住宅商业	2589.895
丰台区管头小区33#配套商业楼	北京城市改建综合开发总公司	丰台区管头小区33#	1400	3415	商业	104.9
丰台区花乡银地家园二期	北京银地房地产开发有限责任公司	丰台区花乡银地家园二期	35672.17	90690	住宅配商地下车库	1706.9

项目名称	受让方	土地坐落	占地面积 (平方米)	规划建筑面积 (平方米)	规划用途	合同地价款(万元)
当代万国城6#楼	北京当代鸿运房地产经营开发有限公司	北京市东城区香河园路1号造纸一厂	3612	28300	住宅商业	1886.527
当代万国城1#楼	北京当代鸿运房地产经营开发有限公司	北京市东城区香河园路1号造纸一厂	4279	32396	住宅商业	2134.526
当代万国城一期2#楼	北京当代鸿运房地产经营开发有限公司	北京市东城区香河园路1号造纸一厂	4117	30664	住宅地下商业	2028.722
17层住宅楼及商业配套	华庆时代投资集团有限责任公司	朝阳区光华路东里1号住宅楼	1798.95	13257.6	住宅商业	936.713
天天家园3、6、7#楼及裙房	北京恒鸿房地产开发有限公司	崇文区永定门外安乐林路22号	12954	55376	住宅商业	2577.008
航星住宅小区8#楼	北京银泰雍和房地产开发有限公司	东城区和平里东街11号	2929.44	20528	住宅	1256.128
食品加工厂	北京大元高科国际天然食品有限公司	怀柔区雁栖工业开发区	26022.63	16028.6	工业	104.0905
大柳树住宅小区	北京城建股份有限公司	海淀区北下关地区大柳树13、17、21号院	34800	160550	住宅配套 公建地下车库	8853.432
西罗园小区39#楼	北京市华远房地产股份有限公司	丰台区西罗园小区39#楼(施10#楼)	1570	1520	商业	81.9
西罗园小区37#楼	北京市华远房地产股份有限公司	丰台西罗园小匹37#楼(施11号楼)	1997	5352	商业	355.2
东城安外地兴居9号	北京千禧福临房地产开发有限公司	东城安外地兴居9号	8600	59653.25	住宅	3030.3
双安商场	北京王府井东安集团有限责任公司	海淀区北三环西路38号	12426.57	37436.6	商业	2214.2
长安商场	北京王府井东安集团有限责任公司	西城区复兴门外大街15号	10684.9	32703.9	商业	2141.9
厂房及办公楼	北京东方博特科技发展有限公司	门头沟区石龙工业区永安路2号	8641	2698	工业	38.88
宝盛里20#、22#、23#、27#楼	北京宝晟住房股份有限公司	海淀区东升乡南马坊村宝盛里20#、22#、23#、27#楼	12038.04	27909.18	住宅 配套	948.2
北15号楼	北京银地房地产开发有限公司	丰台区花乡银地家园北15号楼	7411.33	31520	住宅商业 车库	643.2
稻香园6号楼部分住宅	北京四通办公设备有限公司	海淀区稻香园6号楼部分住宅	401.71	2261.6	住宅	22.6
志新村15号楼部分住宅	北京四通办公设备有限公司	海淀区志新村15号楼部分住宅	674.13	3235.8	住宅	32.4
	北京四通办公设备有限公司	朝阳区安慧里二区2号楼417号、612号、1112号、1216号	41.88	309.76	住宅	3.1
南新园小区2#配套商业楼	北京新兴房地产开发总公司	朝阳区南新园小区2#配套商业楼	1026	6040	商业	543.6
西都名苑	北京中海豪庭房地产开发有限公司	西城区二龙路中海西都名苑1#至7#楼	26623.7	80157	住宅 配套	6962
时代庄园	北京太合日盛房地产开发有限公司	朝阳区来广营乡北苑集团南区	6800	8300	配套公建	200.1
时代庄园	北京太合日盛房地产开发有限公司	朝阳区来广营乡北苑集团南区A1、A2、A3	54200	70684.88	住宅	1263.082
花市枣苑1号楼	北京城和房地产开发有限公司	崇文区东花市大街	5177.24	22638.88	住宅	1548.37
磁材研究中心楼	北京矿冶研究总院	丰台区右安门外草桥28号磁材研究中心楼	2347.64	6066.8	工业	56.1
2#商业楼	北京华盛创业房地产开发有限公司	朝阳区安翔里1号	330	3014	商业	181.9
海淀区远大路居住区二期45#-49#楼	北京金源鸿大房地产有限公司	海淀区远大路居住区二期45#-49#楼	37130.8	106367.86	住宅	4326.9

北京房地产·公示

项目名称	受让方	土地坐落	占地面积 (平方米)	规划建筑面积 (平方米)	规划用途	合同地价款(万元)
管庄西里东小区15#楼	北京建筑材料总公司房地产开发公司	朝阳区管庄西里(管庄西里东区15#楼)	4200	5794.43	住宅	197.0106
拆迁居民住宅项目部分	北京市西城区城市建设开发公司	朝阳区东土城路13号院	1817.09	5477.88	住宅	167.0753
新月苑一期	北京市裕发东瑞房地产开发有限公司	丰台区卢沟桥南里10号北京市有色金属机械厂厂区内	13918	20837.12	住宅	562.6022
2号综合楼	北京市石景山区城市建设开发公司	石景山区八角南里2#综合楼	3506.62	5286.68	综合	301.735
23号楼	北京市石景山区城市建设开发公司	石景山区七星园	4096.15	25289.93	住宅	981.367
中海馥园	北京中海房地产开发有限公司	海淀区增光路37#楼	32497	155800	住宅商业 车库	8378.209
办公楼	中国华新实业总公司	朝阳区西大望路2号	1625.45	2956.2	办公	266.058
13号楼1单元	北京市第三建筑工程公司	海淀区德外小关龙翔路	425	1431.01	住宅	34.3
	北京市第三建筑工程公司	海淀区德外小关龙翔路11号楼	1350.2	10297	住宅	229.68
	北京天科创业科技有限公司	海淀区中关村西区III区14号地	10100	55000	科贸综合	24216
20楼1-6门	中华全国总工会	崇文区长青园小区	1134.5	6651.9	住宅	352.16
光彩事业发展中心	北京光彩物业房地产发展有限公司	东城区东单路口东南角	22015	243490	综合	46488.16
万泉庄综合楼	北京鸿卓房地产开发有限公司	海淀区苏州街8号	3450	9952	综合	1149.1
中关村科技大厦	中关村科技发展(控股)股份有限公司	海淀区海淀路68号、74号中关村科技大厦	13807.4	121396	综合楼 地下车库	14138.3
综合楼	北京海开房地产集团公司	海淀区玉泉路玉海园小区	1513	3931	综合	314.5
盛唐饭店	北京市海淀区建筑工程公司	海淀区苏州街万泉庄王公坟2号盛唐饭店	3768.16	9263.2	商业	1102.6
花园村住宅部分	北京恒远基业房地产开发有限公司	海淀区车公庄西路38号	3760	15206.77	住宅	913.7003
海淀区中关村西区II区13号地	丽威国际有限公司、北京兆泰房地产开发有限公司	海淀区中关村西区II区13号地	4900	15600	科贸综合	6875
海淀区中关村西区II区11-2号地	丽威国际有限公司、北京兆泰房地产开发有限公司	海淀区中关村西区II区11-2号地	4000	45500	科贸综合	20401.5
中关村西区II区10号地块	北京市腾飞科技投资开发公司	海淀区中关村西区II区10号地块	3500	32500	科贸综合	14200
3#-7#楼及地下车库	中信房地产公司	崇文区永外管村32号	9702	30855.17	住宅 地下车库	1401.61
工业(宗地1)	北京邮电通信设备厂	朝阳区蒋台路5号	4421.77	3372.4	工业	43.7755
工业(宗地2)	北京邮电通信设备厂	朝阳区蒋台路5号	15236.46	11615.8	工业	150.841
香福园小区1#、2#楼	北京恒鑫房地产开发有限公司	丰台区西马厂三星庄34号	12313.77	22211.97	住宅	821.9
M47、M48、M49地块	联想(北京)有限公司	海淀区上地信息产业基地	33175.3	70798	工业	1990.518
M46地块	鲁能英大集团有限公司	海淀区上地信息产业基地	9352.5	18600	工业	607.9125
	北京城市开发集团有限责任公司	丰台区左安门外紫芳园二区1#、2#、3#、4#、5#、6#楼及地下车库	35709.9	149044.62	住宅 地下车库	7670.09

项目名称	受让方	土地坐落	占地面积 (平方米)	规划建筑面积 (平方米)	规划用途	合同地价款(万元)
今典花园1号楼部分	北京安地房地产开发有限责任公司	海淀区红联北村	243.6	6019.13	住宅	391.6868
今典花园2号楼部分	北京安地房地产开发有限责任公司	海淀区红联北村	223.44	5494	住宅	370.0829
今典花园5#楼部分	北京安地房地产开发有限责任公司	海淀区红联北村	134.54	2249.61	住宅	148.0823
中关村西区IV区22号地	中国电子信息产业集团公司	中关村西区IV区22号地	11000	104000	商贸综合	54651.91
中关村西区二区7号地	北京辉煌世纪房地产开发有限公司	中关村西区二区7号地	10010	45500	商贸综合	20507.55
河道管理用房	朝阳区水利局转:北京龙天陆房地产开发有限公司	朝阳区东四环与肖太后河交汇处西北角	12453.79	5239.1	办公	784.5888
北京东黎广场	北京东黎广场有限公司	东城区东直门立交桥东南角	15737	152774	公寓办公 商业车库	16345.55
商办综合楼	北京汇百川经贸发展有限公司	朝阳区建国路杨闸中学车站西北	2260	2268.75	综合	115.7063
综合科贸三区18号地块	北京中关村信息工程股份有限公司	海淀区中关村西区	7900	44800	科贸综合	16991.4
百旺家苑	北京德成兴业房地产开发有限公司	海淀区马连洼地区百旺家苑	184011	215590	住宅配套 地下车库	36702.65
华丽大厦	北京华丽金宝房地产开发有限公司	东城区金宝街8号地华丽大厦	3722	24929	综合 地下车库	3948.78
慧谷金色家园二期1-3号楼	北京望京新兴产业区综合开发公司	朝阳区望京新兴产业区34#地	15682	58726	住宅配套 非配套	1760.979
恩济鸿园综合配套楼	北京海博房地产开发有限公司	五棵松路20号恩济鸿园	7983	7157	配商	432.12
综合科贸二区8号地块	北京新奥特集团	海淀区中关村西区	5100	32500	科贸综合	14089.5
浩鸿园住宅小区 E, F	北京浩鸿房地产开发有限公司	北京市朝阳区西坝河南路甲1号	10637	51189	住宅 车库	3023.2
宣武区广外马连道南路D座	北京依莲轩房地产开发有限公司	宣武区广外马连道南路D座	3250.3	19229.15	住宅	1006.7
西城区丰盛胡同北丰小区东区1#-4#、6#-7#、西区1#楼	北京荟宏房地产开发有限公司	西城区丰盛胡同北丰小区东区1#-4#、6#-7#、西区1#楼	29775	114180.6	住宅	6627.242
西城区辟才胡同	北京兆泰房地产开发有限公司	西城区辟才胡同	6302	22140.4	住宅	1545.287
西城区辟才胡同	北京兆泰房地产开发有限公司	西城区辟才胡同	5822	23957.8	住宅	1351.655
丰台区左安门外紫芳园一区7#、8#楼	北京城市开发集团有限责任公司	丰台区左安门外紫芳园一区7#、8#楼	4135	40560.9	住宅	2433.191
右外亚林一区商住楼(施2号)	北京城市开发集团有限责任公司	右外亚林一区商住楼(施2号)	4462	11893	住宅	81.94
右外亚林一区1#楼(施2号)	北京城市开发集团有限责任公司	右外亚林一区1#楼(施2号)	1770	11137	住宅	80.971
方庄芳城园三区21楼(施2号)	北京城市开发集团有限责任公司	方庄芳城园三区21楼(施2号)	3865	16552	住宅	420.5964
王府井停车楼	北京东方康泰房地产开发经营有限责任公司	东城区王府井大街西辅路西侧	4291.26	20000	商业	1760
嘉轩国际大厦	北京嘉轩房地产开发有限公司、北京市海淀区对外贸易公司	海淀区黄庄大泥湾15号嘉轩国际大厦	6241.44	47041	综合 地下车库	4728.083
	中国普天信息产业集团公司	海淀区中关村西区综合科贸二区9#地块	6900	52000	科贸综合	22702.4
望京新城B25区3-4#楼	北京城市开发集团有限责任公司	朝阳区望京新城B25区	22000	88960	公寓 地下车库	3153.066
豆各庄C座住宅楼	北京亚信房地产开发有限公司	朝阳区豆各庄102号	5077.15	17009.97	住宅	663.0157

word版下载: <http://www.ixueshu.com>
