

# 北京市国土资源和房屋管理局

## 2001年下半年国有土地使用权出让情况

续总第 95、97、98、108、117、128 期

项目名称	受让方	土地坐落	区 类	占地面积 (平方米)	规划建设面 积(平方米)	规划 用途	合同地 价(万元)
未来假日花园一期	北京名流未来置业有限公司	丰台区角门18号	丰	88732	112089	住宅	3491.943
9-14号住宅楼	北京旭日房地产开发有限责任公司	朝阳区洼里乡林萃西里	朝	27162.78	44826	住宅	941.616
双泉堡住宅小区	北京寅丰房地产开发有限责任公司	海淀区清河窑洼村双泉堡	海	34847.02	84136.23	住宅配套 地下车库	2867.1948
21、23、24、26号住宅楼及配套	北京旭日房地产开发有限责任公司	朝阳区洼里乡林萃西里	朝	36715	55120.27	住宅配套 地下车库	1216.9241
景莲馨苑	北京中房集团新大陆住房投资建设有限公司	宣武区马连道南街16 (C6)#	宣	2320	13060.53	住宅 配套	833.392
洼里乡综合服务楼	北京中科电工贸易有限公司	朝阳区洼里乡龙王堂村	朝	1095	3300	综合	296.1
洼里乡综合服务楼	北京市朝阳区洼里乡人民政府	朝阳区洼里乡龙王堂村	朝	731	2200	综合	231
北苑家园303#	北京城建工程承包有限公司	朝阳区立水桥北苑家园303#楼	朝	6884.22	20826	住宅	722.7924
北苑家园408#	北京城建工程承包有限公司	朝阳区立水桥北苑家园	朝	4376	16815.6	住宅	583.167
4#1单元、5#住宅楼	北京市基础设施投资开发公司	朝阳区定福庄西住宅小区	朝	4566	10561	住宅	323.82
8-10#楼	北京市基础设施投资开发公司	朝阳区定福庄西住宅小区	朝	12363	24110	住宅	753.2
	北京飞腾房地产开发总公司	丰台区五爱屯西街住宅小区	丰	60938.12	127066.84	住宅 地下车库	2874.7876
高庄子二期住宅楼	北京通达房地产开发建设总公司	丰台南路高庄子	丰	8116	28400	住宅配套 公建	974.32
现代城停车楼	北京中鸿天房地产有限公司	朝阳区建国路179号	朝	7055.54	28227	停车场	1267.3923
葡萄苑小区AB座	北京海开房地产集团公司	海淀区阜玉路口东南角	海	21308	63201	住宅 商配	2368.6081
	北京恒联房地产开发有限公司	丰台区前泥洼管头小区	丰	7379	55000	住宅商配 地下车库	1220.2644
海特花园203、204#住宅楼	北京实兴技术开发总公司	石景山区八大处高科技园区C13号地块	石	9354.24	16840.76	住宅	606.2674
万和世家2-3#	北京万馨房地产开发有限公司	宣武区右安门大街10号	宣	10122	28028	住宅地下 储藏室	1343.44
万和世家4-5#	北京万馨房地产开发有限公司	宣武区右安门大街10号	宣	7165	19601	住宅地下 储藏室	998.74
万和世家6-7#	北京万馨房地产开发有限公司	宣武区右安门大街10号	宣	7501	21049	住宅地下 储藏室	906.06
	北京鼎维原房地产开发有限公司	崇文区安乐林中街4号西院	崇	3897.105	31819	住宅商配 地下车库	1602.1529
4#楼	北京云建房地产开发有限责任公司	朝阳区沙板庄小区4#楼	朝	4088.38	16142.37	住宅	898.3182
技术研究院	北汽福田车辆股份有限公司	昌平区沙河镇沙阳路	昌	33217.49	28018.49	办公	531.4798

# 北京房地产·公示

项目名称	受让方	土地坐落	区 类	占地面积 (平方米)	规划建筑面 积(平方米)	规划 用途	合同地 价(万元)
综合楼	北京丰台区城市建设综合 开发公司	丰台区卢沟桥乡望园西里16# 楼	丰	865.67	566.8	综合	71.8506
	北京富泰革基布有限公司	密云县密云镇兴云路北侧	密	27042	11845.99	工业	64.9008
峪园小区11-14#	北京京西新远房地产经营 开发公司	门头沟区高家园	门	14654	28000	住宅	284.052
龙港纺织生产基地	北京龙港纺织包装有限责 任公司	怀柔县凤翔科技开发区	怀	12803.39	4665.31	工业	56.3349
家具生产加工厂	北京依诺维仲家具有限公 司	怀柔县杨宋镇凤翔科技开发 区凤翔三园15号	怀	13550.91	4961.84	工业	58.2689
展览用品加工厂	北京恒基展览有限责任公 司	怀柔县杨宋镇凤翔科技开发 区凤翔四园2号	怀	39890.07	18437.87	工业	179.5053
远大世纪园二期40- 44#楼	北京金源鸿大房地产有限 公司	海淀区远大居住区二期(世纪 城)	海	26466.76	88499.55	住宅	3817.6555
远大世纪园22-23#楼 及配套商业	北京金源鸿大房地产有限 公司	海淀区远大居住区二期	海	10267.49	39999.93	住宅 商配	1814.64
4#楼	北京玺萌房地产开发有限 公司	丰台区草桥玺萌苑住宅小区	丰	6604.28	27370	住宅	1001.4
住宅楼	北京石景山区商业网点规 划建设管理处	石景山区杨庄中区22#楼	石	686.37	1305.448	住宅	53.0012
	北京泰怡轩房地产开发有 限责任公司	朝阳区慧忠里小区东南角	朝	3724.1	29024	公寓 地下车库	2398.4159
	北京太合万兴房地产开发 有限责任公司	丰台区东铁匠营横一条2#	丰	24559.71	12069.21	住宅公建 车库	5622.9659
B2住宅楼	北京金宏泰房地产开发有 限公司	朝阳区康家沟小区	朝	6218.17	17180	住宅	681.5926
科技产品生产基地	北京京良高科技实业股份 有限公司	房山区良乡工业开发区良乡 金光南街	房	33333.47	12168	工业	166.6674
金兆佳园一期4-5#、 9#住宅楼	北京城乡房屋建设开发公 司	朝阳区常营乡	朝	13603.19	31382	住宅	902.451
观音寺北里住宅小区	北京顺苑房地产开发有限 公司	大兴区黄村镇观音寺北里	兴	47681	102872	住宅配套 公建地下 车库	1312.796
科学试验基地	中国船舶工业集团公司船 舶系统工程部	丰台科学城(产业基地)6A地 块	丰	11273.68	14523.46	工业	132.5204
住宅楼	北京宣颐房地产开发有限 责任公司	大兴区旧宫镇北京南郊农场	兴	178725.1	280088	住宅配套 公建地下 车库	4117.342
景莲馨苑	北京中房集团新大陆住房 投资建设有限公司	宣武区马连道南街16号	宣	2320	13414	住宅配套	833.392
永乐西小区G404- 405#住宅楼	北京城建房地产开发有限 公司	石景山永乐西小区	石	14764.7	52515.8	住宅	1949.241
水碓北里15号楼10层 1、3、4#、14层3-4#	北京市河湖整治工程指挥 部	朝阳区水碓北里	朝		389.8	住宅	20.6594
	北京泰福恒房地产开发有 限责任公司	丰台区杨庄南里11号	丰	3000	24371	住宅	896.84
	北京泰福恒房地产开发有 限责任公司	丰台区杨庄南里11号	丰	3000	23988.8	住宅	880.256
元嘉国际公寓	北京三元嘉铭房地产开发 有限公司	东城区东中街40号	东	10500	35104	公寓 综合	3694.216
医药科研生产物流基 地	北京永康药业有限公司	丰台科学城(产业基地)7B地 块	丰	10787	9524	工业	113.2635
新源大厦东侧	北京千禧房地产开发有限 公司	朝阳区新源南路5号	朝	5421.99	45716	公寓配套 地下车库	4594.7987

项目名称	受让方	土地坐落	区 类	占地面 积(平方 米)	规划建筑 面积(平方 米)	规划 用途	合同地 价(万元)
加油站	北京沃特力投资咨询有限 公司	海淀区四季青乡门头沟村闵庄 南侧	海	3025	1240	商业	211.75
康缘居(西半部)	北京世茂房地产开发有限 公司	丰台区角门东里79号	丰	1125	5376.64	住宅	219.7544
天通苑四组团405- 407#	北京顺天通房地产开发有 限公司	昌平东小口镇	昌	3286	7851	配套商业	127.659
天通苑十二组团 1218#-1226#楼	北京顺天通房地产开发有 限公司	昌平东小口镇	昌	5567	7211	配套商业 地下配套	136.521
天通苑十三组团 1310#-1313#	北京顺天通房地产开发有 限公司	昌平东小口镇	昌	3546	2979	配套商业	62.559
天通苑十四组团	北京顺天通房地产开发有 限公司	昌平东小口镇	昌	2509	2840	配套商业	46.396
天通苑十五组团 1517-1520#	北京顺天通房地产开发有 限公司	昌平东小口镇	昌	2793	4018	配套商业	65.576
国中汽车大厦	北京国中汽车大厦	朝阳区三里屯南街58号	朝	6500	43540	住宅商业 地下车库	3451.7795
大屯住宅区4#楼19套 住宅	市第一房屋管理修缮工程 公司	朝阳区五南路	朝		1854.35	住宅	92.7175
广安大街东段南侧3- 4#楼	北京崇文新世界房地产发 展有限公司	崇外大街六号地广安大街东段 南侧	崇	14000	82625	住宅商业 办公 地下车库	504.8016
康堡花园	北京百年房地产开发有限 公司	朝阳区工体东路8#、10号院	朝	12095.69	77738.3	住宅 配套	3433.3247
科研综合楼	北京化工集团有限责任公司	海淀区城府(北京化工研究院 内)	海	5186.27	16757	科研综合	1408.92
青塔东里小区25#楼	北京建材集团房地产开发 公司	丰台区青塔东里小区23#楼	丰	1472.57	5942	住宅	273.332
青塔东里小区24#楼	北京建材集团房地产开发 公司	丰台区青塔东里小区24#楼	丰	1315.29	5627	住宅	258.842
新松家园一期	北京新松家园房地产开发 公司	海淀区紫竹院三虎桥	海	9354.5	71503.52	住宅配套 公建 地下车库	3870.352
10号住宅楼东部	北京强佑房地产开发公司	崇文区永外营村	崇	1585.855	9336	住宅	431.5926
倚林佳园B、C区	北京科林房地产开发公司	朝阳区洼里乡龙王堂村	朝	34579.5	110688.22	住宅商业 公建车库	2481.7959
清河镇危改一期	北京市金百禾房地产开发 有限责任公司	海淀区清河镇危改一期东区1- 11#楼	海	62409.15	237336.46	住宅商业 地下车库	6791.1778
清河镇危改一期西区 12-17#、19#楼	北京市金百禾房地产开发 有限责任公司	海淀区清河镇危改一期西区	海	43520.21	189874.34	住宅商业 地下车库	5071.2236
林萃西里28号-31号 住宅楼及地下车库	北京旭日房地产开发有限 责任公司	朝阳区洼里乡林萃西里28-31#	朝	44091	104350	住宅	2059.28
望京花家地住宅	北京世润房地产开发有限 公司	朝阳区望京花家地	朝	8690	65254	住宅 商业	1683.357
慧忠北里一区108#楼	北京市王府井房地产综合 开发公司	朝阳区大屯乡	朝	1907	27626.23	住宅	900.4013
37#地A4-5#楼	北京新兴产业区综合开发 公司	朝阳区望京工业开发区	朝	5365.63	27618.8	住宅	750.004
甜水园14-16#住宅 楼、地下车库	北京市朝阳开发有限公司	朝阳区甜水园小区	朝	15362.905	69441.66	住宅	3619.6357
双桥温泉东里 (一期)	北京亿本房地产开发有限 公司	朝阳区双桥东路温泉东里7号 区一期	朝	21788.88	39615.2	住宅 商业	637.4432
温泉东里7号区二期	北京亿本房地产开发有限 公司	朝阳区双桥东路温泉东里7号 区二期	朝	18050.4	39691.9	住宅商业 配套车库	570.9442

# 北京房地产·公示

项目名称	受让方	土地坐落	区 类	占地面积 (平方米)	规划建筑面 积(平方米)	规划 用途	合同地价 款(万元)
31#楼南侧配套商业1	北京金源鸿大房地产有限公司	海淀区远大居住区二期	海	1813.68	2270.04	配商	108.9619
	北京望京新兴产业综合开发公司	朝阳区望京新兴产业区35号地	朝	8561	12490	配商	686.95
望京新兴产业区36#地1D楼	北京望京新兴产业综合开发公司	朝阳区望京新兴产业区36号地	朝	2298	16335.2	住宅	464.0049
方庄芳城园三区21号楼2101室	黑龙江省人民政府驻京办事处	丰台区方庄芳城园	丰		150	住宅	5.25
801、807室, 40号楼101-102、201、501、604室	建工集团有限责任公司	朝阳区华威北里21号楼	朝		401.42	住宅	8.6305
北京印象(明都清居)	北京世纪景源房地产开发公司	海淀阜成路115号	海	46853.2	171862	住宅商业 地下车库 地下公建	7535.6775
工业组装楼用地	北京计算机一厂	海淀区花园北路14号院内	海	1224.48	3127.9	工业	55.1016
康城花园	北京银信兴业房地产开发有限公司	朝阳区双桥东路	朝	53176.6	37579.3	住宅 配套	1712.224
顺景园住宅及地下商业	北京顺景园房地产开发有限公司	朝阳区四元桥西北角	朝	43124	101901	住宅地下 商业	2593.431
汽车计价器检测中心	北京市朝阳区高碑店农工商公司	朝阳区高碑店村工业区	朝	3887.32	2722.83	工业	77.74
	北京新建房地产开发有限公司	通州果园225号	通	24600.98	42575.86	住宅	681.2138
危改小区2#地	北京金第房地产开发有限责任公司	崇文区广渠门内大街安化寺	崇	12282	62878.12	住宅配套 地下车库	3471.5232
12#、15-16#住宅楼及配套商业	北京市金鼎房地产开发公司	石景山杨庄北区	石	8389.88	52128	住宅配套	1813.816
生产研发基地	北京尧尧时装有限公司	密云工业开发区	密	11868	8375.44	工业	35.604
王府井烤鸭店	北京全聚德集团有限责任公司	东城区帅府园胡同9号	东	1155.9	7835.2	商业	2271.204
前门烤鸭店	北京全聚德集团有限责任公司	崇文区肉市街62号	崇	3523.4	4614.3	商业	708.2034
和平门烤鸭店	北京全聚德集团有限责任公司	崇文区西河沿街217号	崇	4348.4	17626.9	商业	2968.992
逸园东A区	北京建工集团有限责任公司	朝阳区安慧北里逸园	朝	26170	102423	住宅配套 地下车库	4928.08
商业楼	鑫茂综合商社	东城区和平里西街77号	东	455.3	1740.8	配套商业	189.0324
	北京天石恒房地产开发有限公司	朝阳区高井	朝	2137	4045.87	住宅	149.6972
远洋天地二区	中远房地产开发公司	朝阳区八里庄西里一号	朝	49508.65	240781.96	住宅配套 地下车库	11074.5- 948
	北京二商集团有限责任公司	朝阳区西坝河西里19号楼部分	朝	4850	5160.5	住宅	149.6545
望京新城A5区429号楼	北京华松房地产开发有限责任公司	朝阳区望京新城	朝	10870	74416	住宅配商 地下车库	2013.1293
	北京长城工商股份有限公司	宣武区马连道路甲16号	宣	3700	9158.7	办公	911.0264
改造赔建营业用房	北京市宣武煤炭公司	宣武区珠朝街27号	宣	1147.3	2039.62	综合	175.1968
办公用房	昆明市人民政府驻京联络处	西城区宣武门西大街95号	西	2568.8	2141.5	办公	362.2

项目名称	受让方	土地坐落	区 类	占地面积 (平方米)	规划建筑面 积(平方米)	规划 用途	合同地 价(万元)
	江西方兴科技有限公司北京分公司	西城区西四北头条10号	西	166.6	121.2	住宅	14.994
冠英园25#楼	北京华远房地产股份有限公司变更: 华润置地(北京)股份有限公司	西城区西直门内冠英小区	西	656	1611	配套商业	125.825
121号楼一层底商部分	朝阳区商业服务网点规划建设管理处	朝阳区慧忠里小区	朝	794.06	1666.78	配套商业	146.6766
安苑东里一区4号院住宅	北京市万森房地产开发公司	朝阳区安苑东里一区4号院	朝	2193	4253	住宅	228.576
科研办公车间	北京市建兴达建筑门窗有限责任公司	丰台区科学城产业基地4-A地块	丰	9409	13400	工业	127.6604
扩建厂房库房	爱芬食品(北京)有限公司	怀柔雁栖工业开发区	怀	78744.49	65000	工业	314.9779
16-17#住宅楼	北京市城市改建综合开发总公司	丰台区管头小区	丰	3500	8587.69	住宅	219.8449
	北京市住邦房地产开发有限责任公司	朝阳区八里庄西里一号	朝	3521	66905	住宅	3221.8053
	北京市西三旗高新建材城经营开发公司	海淀区西三旗建材城东区住宅小区(东区)	海	19769.69	22112.03	住宅商业	470.7206
	北京市西三旗高新建材城经营开发公司	海淀区西三旗建材城东区住宅小区(西区)	海	36835.45	41010.97	住宅	820.2194
电子专用设备厂房	北京七星华电科技集团有限责任公司	朝阳区酒仙桥东路1号	朝	8473.88	20340	工业	203.4
万科青青家园一期南区	北京万科企业有限公司	朝阳区豆各庄乡	朝	114560	136759	住宅	2739.2103
万科青青家园一期北区	北京万科企业有限公司	朝阳区豆各庄乡	朝	28640	31702.1	住宅	592.0481
世豪花园	北京世豪房地产开发有限责任公司	朝阳区十八里店乡老君堂村	朝	42117	29985.84	住宅	673.872
太阳宫新区E9、14-16#住宅楼	北京新纪房地产开发有限责任公司	朝阳区太阳宫乡夏家坟村	朝	17670	65485.49	住宅	2368.5792
秀园16号楼1206室, 雅园4号楼802、1201室	北京建工集团有限责任公司	朝阳区安慧北里	朝		224.54	住宅	5.838
组建天地东方超硬材料公司	中非人工晶体研究院	朝阳区东坝河松园一号内	朝	4471.47	3232.1	工业	31.3
幸福小区住宅	北京商建房地产开发公司	昌平区平西府乡平场村	昌	27493.5	43378.03	住宅	500.9284
世桥国贸	北京世桥房地产开发有限公司	朝阳双井东三环南路22号	朝	11900	60873.97	住宅	3103.0151
6#住宅楼	北京化学工业集团有限责任公司	丰台区南顶村51号6#住宅楼	丰	2400	16778.42	住宅	621.0259
和平街11区甲26楼二、三单元	北京市第一房屋管理修缮工程公司	朝阳区和平里	朝	1050	2709	住宅	185.5665
金福苑小区1#楼	北京建筑材料集团总公司房地产开发公司	石景山金顶街	石	2927.75	5113.12	住宅	178.9592
金福苑小区2#楼	北京建筑材料集团总公司房地产开发公司	石景山区金顶街	石	2830	5115.94	住宅	179.0579
金福苑小区3#楼	北京建筑材料集团总公司房地产开发公司	石景山区金顶街金福苑小区3#楼	石	3097.5	5070.92	住宅	177.4822
特艺住宅楼	北京富饶房地产开发有限公司	朝阳区大屯路2号	朝	1435.18	13486.66	住宅	755.253
数据中心	中国工商银行北京市分行	海淀区西三旗建材城	海	78256	54666	工业	704.304
中国工商银行数据中心(北京)	中国工商银行北京市分行	海淀区西三旗建材城中国工商银行数据中心(北京)南区	海	19742	12500	工业	177.678

# 北京房地产·公示

项目名称	受让方	土地坐落	区 类	占地面积 (平方米)	规划建筑面 积(平方米)	规划 用途	合同地 价(万元)
4-5#多层住宅	北京市木材总公司	丰台区东铁匠营横七条44号	丰	5489.99	12679.99	住宅	235.5229
分钟寺家世界购物广场	北京分钟寺家世界购物广场有限公司	丰台区南苑乡分钟寺	丰	27840.6	41339.02	商业地下 车库	3083.1259
正邦嘉园2#	北京晓松房地产开发有限公司	丰台区东铁匠营横七条30号	丰	4954.84	26465.45	住宅 配套	1072.238
正邦嘉园3#	北京晓松房地产开发有限公司	丰台区东铁匠营横七条30号	丰	4389.15	16581.38	配套	1046.942
望都园甲3#、8#楼	北京东湖房地产公司	朝阳区望京利泽西园	朝	10710	35282	住宅	940.245
花市枣苑2#楼	北京城和房地产开发有限责任公司	崇文区东花市大街	崇	5181.89	22444.54	住宅	1572.8372
华戎大厦二期	北京中兴联房地产开发有限责任公司	朝阳区鼓楼外大街23号	朝	2845.8	26460	公寓配商	3013.305
怡景城花园	北京怡景城房地产开发公司	朝阳区黑庄户乡郎辛庄村西	朝	316995.6	189112	住宅	3803.9472
住宅楼	北京市四方房地产开发总公司	朝阳区小营路5号	朝	2372.2	18213.3	住宅商业	1103.5873
住宅楼(部分)	北京市兴集房地产开发公司	朝阳区安外小关东街9号	朝	1785.68	4500	住宅	264.12
509-510#楼及五区地下车库	北京城建兴华地产有限公司	朝阳立水桥北苑家园	朝	25984.2	61952	住宅 地下车库	1962.9048
京门大厦I段及II段1-6轴	北京市京门房地产开发公司	海淀羊坊店9号	海	7928.17	50390.64	综合	4162.9925
管头小区79#、80#、81#、82#住宅	北京恒联房地产开发有限公司	丰台区管头小区	丰	7800	81744.18	住宅	519.6442
商业办公楼	北京市城乡房屋建设开发公司	西城区新明胡同甲5号	西	1034.85	1499.3	商业办公	168
大吉片危改(M地块)	北京中源大通房地产开发有限公司	宣武区菜市口	宣	24134.03	116993.55	住宅配 公建地 下商业 地下 车库	2105.8839
大吉片危改(L地块)	北京中源大通房地产开发有限公司	宣武区菜市口	宣	11097.66	71580.32	住宅商 业车 库	1288.4458
彩和坊南区危改项目	北京中房长远房地产开发有限责任公司	海淀区苏州街	海	17501.753	122530.76	住宅 配 套 公 建	6743.8568
曙光花园二期	北京天鸿宝业房地产股份有限公司	海淀区四季青乡	海	65519.36	164864.41	住宅 公 建	4819.1674
京朝大厦(部分办公用房)	北京市朝阳区城市规划管理局	朝阳区农展南路5号	朝	357	1646	办公	256.776
综合服务楼	朝阳公园开发经营公司	朝阳区朝阳公园西南角	朝	20002	30428	综合 地 下 车 库	3850.7902
北京广厦客家食品厂	北京广厦客家食品厂	顺义区赵全营镇稷山营村西	顺	34786.67	3200	工业	104.36
怡佳家园一期	北京万佳房地产开发有限公司	通州区西门筛子庄	通	16000	110170	住宅公 建地 下 车 库	1975.9068
清缘里中区2号楼W13#、W14#	北京恒泰房地产开发有限责任公司	海淀区清河	海	2500	14323.98	住宅	395.2004
(中鑫花园)朗琴园5号	北京润博房地产开发有限公司	宣武区广外红居街	宣	4824.6	19800	住宅	1006.824
(中鑫花园)朗琴园6号	北京润博房地产开发有限公司	宣武区广外红居街	宣	4824.6	19800	住宅	1006.824
M5厂房	北京七星华电科技集团有限责任公司	朝阳区酒仙桥东路1号北京建中机器厂	朝	17289.52	17298	工业	172.98
中盛苑商住楼	北京中雅房地产开发有限公司	海淀区北蜂窝2号	海	6570.84	20519	商住楼	1143.172

项目名称	受让方	土地坐落	区 类	占地面积 (平方米)	规划建筑面 积(平方米)	规划 用途	合同地价 款(万元)
天桥危改区B-1、B-2楼配套公建	北京市天桥投资开发公司	宣武区天桥南大街路西	宣	754.71	2566.6	配套公建	121.9135
天桥危改区A-7楼配套公建	北京市天桥投资开发公司	宣武区天桥南大街路西	宣	900.69	3382.69	配套公建	149.1918
天桥危改区A-1、A-2楼配套公建	北京市天桥投资开发公司	宣武区天桥南大街路西	宣	493.41	2472	配套公建	234.84
综合楼及车间	北京金日新事业技术有限公司	大兴工业开发区金苑路30#	兴	10000	2604.62	工业	82
	嘉寓投资有限责任公司	顺义区牛富路东侧	顺	5305.5	2033.5	工业	109.407
嘉寓投资有限责任公司	嘉寓投资有限责任公司	顺义区牛富路西侧	顺	76745.1	36177.4	工业	1582.593
	北京吉通轮胎翻修利用有限公司	海淀区西北旺路31号	海	10786.2	4376.4	工业	100.3117
冠华大厦	北京华远房地产股份有限公司变更: 华润置地(北京)股份有限公司	西城区西直门内东冠英小区	西	4239	39838	综合	4911.77
望京大西洋新城F1区	北京法亚房地产开发有限公司	朝阳广顺北大街33号	朝	25091.17	56491.99	住宅 地下车库	1366.7977
新康小区F2住宅楼	北京亚信房地产开发有限责任公司	昌平区回龙观镇南店村	昌	17552.25	37035.26	住宅	480.2991
鲁迅文化园住宅一期B3-5住宅楼	北京鲁艺房地产开发有限责任公司	海淀区四季青乡	海	25392.73	60038	住宅 地下车库	2716.8789
九龙山家园物业楼地下车库	北京嘉利恒德房地产开发有限公司	朝阳区广渠路29号	朝	4744	6919.5	住宅配套 地下车库	245.6008
34号楼8套	利富国际有限公司北京办事处	海淀区八宝庄	海		682	住宅	12.276
开放路东侧下元市场改造	北京缘桥建筑开发公司	怀柔开放路东侧	怀	62421.48	90980	住宅 配套	972.7
新兴居住小区	北京晨益房地产开发有限公司	怀柔富乐北里27号	怀	9851.32	20000	住宅	220
土城住宅小区1#楼	北京欣华房地产开发有限公司	海淀区学院南路	海	1254	9499	住宅	577.01
国际投资大厦B座综合楼	北京亚华房地产开发有限公司	西城阜成门北大街	西	7782.8	59000	综合	7247.9
国际投资大厦C座综合楼	北京亚华房地产开发有限公司	西城阜成门北大街	西	8050	69231	综合	8159.9
3号楼	北京华远京通房地产开发有限责任公司	朝阳区广渠门外大街双井1号	朝	11663.3	83378	住宅商业 地下车库	5152.2311
风林绿洲7#、8#	北京盛世兆业房地产开发有限公司	朝阳区大屯路南	朝	16254	57143	住宅	3163.9
大井新村一期	北京安德信房地产有限公司	丰台区程庄子	丰	23698.76	36143.6	住宅 配套	657.0789
中辰大厦	泰富德实业有限公司	朝阳区望京新兴产业开发区4#地	朝	8583	16488.62	综合 车库	649.56
房地产转让	北京齿轮厂	朝阳区东三环2号	朝	11169.6	3153.6	工业	223.392
505-506#	北京城建兴华地产有限公司	朝阳立水桥北苑家园	朝	15734.3	52466	住宅	1844.6428
507-508#	北京城建兴华地产有限公司	朝阳立水桥北苑家园	朝	19520	48486	住宅	1606.4048
北苑家园511-515#楼	北京城建兴华地产有限公司	朝阳立水桥北苑家园	朝	27511	116902	住宅	4000.8276
香江还建住宅	北京南银大厦物业发展有限公司	朝阳区香江公园南园北侧与香江花园一、二期相邻, 还建住宅	朝	2500	1600	住宅	65

## 北京房地产·公示

项目名称	受让方	土地坐落	区 类	占地面积 (平方米)	规划建筑面 积(平方米)	规划 用途	合同地 价(万元)
盛鑫嘉园6#商服楼地上部分	北京中盛鑫房地产开发有限公司	丰台丰管路5#院	丰	1484.9	2363.53	商业	134.7212
上地南路6号	北京海开房地产集团公司	海淀区上地南路	海	67063.98	18266.87	商配 住宅	589.914
1号楼	中国国际贸易中心有限公司	朝阳区潘家园松榆北里7号院内	朝	3336.28	7228	住宅	180.7
华威四区9#楼	崇文城建开发公司	朝阳区华威小区	朝	3849	17232.41	住宅	995.7413
华威四区10#楼	崇文城建开发公司	朝阳区华威小区	朝	2340.29	10482.03	住宅	549.2638
方庄芳群园一区1#楼	北京好运羽和石油产品销售有限公司	丰台区芳群园一区	丰	2253.01	4166.94	商业综合楼 加油站	423.366
M2-2、M2-4号地	北京实业经济技术开发总公司	石景山区八大处高科技园区	石	16530.5	14130	工业	148.7745
南珠苑1号住宅楼	北京商业房地产开发公司	丰台区草桥角堡村111号	丰	2739.2	14683.61	住宅	543.9658
天兆家园3#、5#住宅楼	北京天缘兆业房地产开发有限公司	海淀区西直门北大街41号	海	5771	30662.51	住宅	1932.5117
酒仙桥南路4号1#、2#住宅	北京市红星房地产开发有限公司	朝阳区酒仙桥南路4号	朝	3972	6339.6	住宅	285.282
仓南1#楼	北京市世源城市建设综合开发公司	东城区仓南14号院	东	2648.57	6126.41	办公 车库	448.2976
金地花园(南区)	北京海晟房地产开发有限公司	东城区新中街甲12号	东	29859	154737	住宅配套公建 地下车库地下 配套	9048.6199
锦秋知春花园5#住宅楼	北京锦秋知春房地产开发有限公司	海淀区知春路南	海	2037.3	7672	住宅	364.8
玛钢小区配套公建商业服务楼	北京大兴黄村建筑工程公司	丰台区右安门外东三条	丰	1890	3630	配套 地下商业	279.188
玛钢小区配套公建商业服务楼	北京北玛建筑装饰材料厂	丰台区右安门外东三条	丰	1260	2420	配套 地下商业	186.1451
汽车经营市场	北京机电设备总公司	朝阳建国门外光华路14号	朝	3996.5	26462.6	办公 住宅	2646.3486
汽车修理车间	北京金杯贸易有限责任公司	丰台区丰北路32号	丰	3286.92	1285.16	工业	36.1516
万方苑住宅	中房集团华北城市建设投资有限公司	海淀翠街中里	海	3023	13416.5	住宅 配套	864.402
综合楼	北京华嘉金宝房地产开发公司	东城区金宝街4号地	东	11269.695	43000	综合	8200
K5区521-523#住宅	北京世安住房股份有限公司	朝阳区望京新城K5区	朝	16637.81	75448	住宅	2084.439
亚运新新家园	北京京伯房地产开发有限公司	朝阳区辛店路162号	朝	91460	185069	住宅 地下车库	4226.268
盛世嘉园5#楼	北京阳光苑房地产开发有限公司	朝阳区建国路98号	朝	2912	3173.6	商业	260.2785
安圣苑A楼住宅及商业配套	北京全联房地产开发公司	东城区安定路20号	东	2330.3	7544.9	住宅	528.143
忠实里小区一区1号楼	北京光华建业房地产开发有限公司	崇文区广渠门忠实里	崇	2700	18807	住宅	1091.155
中盛苑商住楼	北京市商业机械公司	海淀区北蜂窝2号	海	4380.56	11881	商业 地下商业 地下车库	1133.4686

项目名称	受让方	土地坐落	区 类	占地面积 (平方米)	规划建筑面 积(平方米)	规划 用途	合同地价 款(万元)
工业用地	北京市北灯汽车灯具有限公司	丰台区段庄	丰	4783.92	960.51	工业	38.2714
舒至嘉园	北京市正华房地产开发有限公司	海淀区娘娘庙胡同	海	6263	53000	商业住宅 地下车库	2995.34
杨庄危改小区北小区	北京银创房地产开发有限公司	石景山区杨庄	石	21084.58	84527.67	住宅配套 公建	2892.0377
9#部分用地	中国残疾人联合会	昌平区巩华镇沙阳路9号	昌	6800	2178.4	工业	44.2
G区4号地	金融街控股股份有限公司	西城区金融街	西	22500	62000	综合	9000
乙型住宅楼	北京岳安实业股份有限公司	西城区鼓楼西大街前马厂胡同 乙型住宅	西	5550	8980	住宅 地下车库	735.7459
A座综合楼	北京市西城区城市建设开发公司	西城区官园危改小区	西	6480	41000	综合	5120
清缘里中区9#住宅楼(W15#)	北京市恒泰房地产开发有限责任公司	海淀区清河	海	2500	15574.12	住宅	497.0571
天天家园一期4-5#楼	北京恒鸿房地产开发有限公司	崇文区永定门外安乐园路22号	崇	10833	50301	住宅	1718.92
科研业务楼	中国石化集团工程建设公司	朝阳区安慧北里安园北部	朝	5192.315	31800	办公地下 车库	2677.6
G区农贸市场及市政管理用房	北京市大成房地产开发总公司	丰台区青塔小区	丰	3060	5528	配套公建	359.32
市台办业务商业生产用房	北京东耀物业管理有限公司 变更:北京东耀置业管理有限公司	西城区德胜门东大街	西	1727.4	8943.23	办公业务 用房	1457.7465
	深圳特区报北京记者站	东城区炮局二条1号	东	414	838.6	办公	81.9312
交大嘉园CDEF栋及配套商业地下车库	北京东和嘉业房地产开发有限公司	海淀区净土寺交大嘉园	海	24207.36	128959.74	住宅配套 车库	6747.0937
玉兴园	北京瑞达世纪房地产开发有限公司	石景山鲁谷路74号南院内	石	17762.4	33125.2	住宅 车库	1303.3831
安慧北里逸园13号	北京建工集团有限责任公司	朝阳区安慧北里	朝	2047	20549	住宅	1146.78
605号楼	北京市东开城市建设综合开发公司	朝阳区芍药居小区	朝	6354	38605.9	住宅 配套	2146.221
金容苑住宅	北京鑫融基房地产开发有限公司	丰台区蒲黄榆路15号	丰	6588.92	19408	住宅	925.54
潘家园小区公建综合楼3号楼	北京金地世纪缘房地产开发有限公司	朝阳区东三环南路21号古玩城北 侧	朝	4146	24450	综合 地下车库	2036.8
五路居小区1-2#住宅楼	玉渊潭农工商总公司	海淀区五棵松北路	海	7301	20665.56	住宅	959.5799
鑫兆佳园一期工程1-3、8#住宅楼	北京市城乡房屋建设开发公司	朝阳区常营乡	朝	15956.25	35030	住宅	1025.409
鑫兆佳园一期6-7、10#住宅楼	北京市城乡房屋建设开发公司	朝阳区常营乡	朝	9673.45	20407	住宅 商业	608.025
鑫兆佳园一期12#住宅楼	北京市城乡房屋建设开发公司	朝阳区常营乡	朝	13039.65	30059	住宅 地下车库	853.402
鑫兆佳园一期11#住宅楼及地下车库	北京市城乡房屋建设开发公司	朝阳区常营乡	朝	14488	36600	住宅商业 地下车库	799.9915
配套商业楼	北京市第一住宅建筑工程公司	朝阳区安华里五区	朝	1497	2893	配套商业 地下配套 商业	264.0966
西北侧危改还绿小区南区住宅	北京人济房地产开发有限责任公司	海淀区紫竹院公园西侧	海	16582	101995	住宅 配套	5908.452

## 北京房地产·公示

项目名称	受让方	土地坐落	区 类	占地面积 (平方米)	规划建筑面 积(平方米)	规划 用途	合同地价款 (万元)
通泰小区二期A1-4、2-5#楼	北京永泰房地产开发有限责任公司	海淀区四季青乡	海	41941.78	72952	住宅 车库	1951.219
中试基地	中国科学院化学研究院	昌平区十三陵涧头村南	昌	32846.255	19183.76	工业	197.0776
公寓及商业	北京开拓房地产开发有限公司	朝阳区将台路甲2号	朝	14655	95868.39	公寓商业 地下车库	6613.6663
	北京九华山庄国际保健俱乐部	昌平小汤山镇马坊村	昌	53780	22820	商业	1129.38
	中国农业大学	昌平区东小口镇马连店村中国农业大学昌平实验站内	昌	11265.34	2724.1	工业	90.1227
望园东里12-13#	北京市丰台区城市建设综合开发公司	丰台区卢沟桥乡周庄	丰	8054.09	14935	住宅	657.107
国英园4号	北京市西城区城市建设开发公司	西城区西直门内南小街国英园4#(原国英3#楼)	西	1158	2513.39	综合	282.6496
4#楼	北京亚大房地产开发公司	石景山八角北路11号院	石	2927.87	6144	住宅	242.688
危改小区3#楼	三能达置业有限公司	朝阳区慈云寺	朝	10683.74	70225	住宅	3464.1
危改小区2#楼	三能达置业有限公司	朝阳区慈云寺	朝	5387.85	35384	住宅	1744.686
加油站	北京市万泉寺出租汽车公司	丰台区万泉寺柳子井村	丰	994	278	商业	99.4
加气站	北京市万泉寺出租汽车公司	丰台区万泉寺柳子井村	丰	1505.995	520	商业	150.5995
	北京美事通磁电新技术公司	朝阳区安慧里三区三号楼1906号住宅	朝		86.8	住宅	1.736
远大居住二期住宅商务中心	北京金源鸿大房地产有限公司	海淀区远大路远大居住区	海	37839	174392	住宅配套 非配套公建	8405.82
远大居住二期配套公建3	北京金源鸿大房地产有限公司	海淀区远大路远大居住区	海	3378	7387	配套	531.864
远大居住一期配套商业	北京金源鸿大房地产有限公司	海淀区远大居住区	海	870	1312	商业	94.464
都城科技大厦	北京市都城物业发展有限公司	海淀区魏公村3#院	海	2617.49	17742	综合 地下车库	2091.8
2-3#楼住宅楼	北京亚都科技集团	海淀区厢白旗甲1号	海	3795	6317.4	住宅	164.2524
海天花园小区	北京海天花园房地产开发有限公司	丰台区科技园区13-F 13-C地块	丰	25693.53	167670.73	住宅 配套公建 地下车库	3879.1197
工业厂房	北京怀特装饰工程有限责任公司	朝阳区平房路69号	朝	13713.7	7041	工业	117.9378
朗琴园	北京润博房地产开发有限公司	宣武区广外红居街朗琴园(中鑫花园)1号楼	宣	5206	26396	住宅 商业	1333.7
工业厂房	北京福田建材机械有限责任公司	通州区通胡大街70号	通	116399.36	26125.28	工业	814.7955
557、559号名佳花园二期	北京佳隆房地产开发有限公司	昌平区北七家镇海	昌	51156.665	67000	住宅	804
奥德综合楼	北京奥德房地产开发有限公司	朝阳区光华路8号	朝	2100	28598	综合 车库	3474.9449
商业用房	北京市缘桥建筑开发公司	怀柔县开放路东侧下元市场改造中区	怀	55650.4	40000	商业	834.756

项目名称	受让方	土地坐落	区 类	占地面积 (平方米)	规划建筑面 积(平方米)	规划 用途	合同地价 款(万元)
永泰园小区二期	北京市泰华房地产开发有限公司	海淀区清河京昌高速路东侧	海	17863.762	57472.26	住宅配套 地下车库	1523.633
融科资讯中心A座	北京融科智地房地产开发有限公司	海淀区科学院南路6号	海	11713	48762	办公 地下车库 地下办公	4774.59
A楼及B楼部分住宅	北京福源丽景房地产开发有限公司	西城区大石桥胡同29号	西	3621	10060.6	住宅	794.7874
九台2000家园(二期)	北京九台房地产开发有限责任公司	朝阳区大屯安立路58号	朝	9386	69824.47	住宅 配套车库	2160.435
强佑花园6#住宅楼	北京强佑房地产开发公司	东城区和平里东街民旺胡同一 二三巷	东	2964.4	13450	住宅 商配	892.5
雅典园住宅(不含板 楼1层西段交区政府的3000平方米)	北京华创房地产开发有限公司	朝阳区安外小关	朝	6507.7	39660.14	住宅	1766.5685
住宅及配套公建	北京英佳房地产开发有限公司	朝阳区西八间房望京银杏家园	朝	18413	75803	住宅 商配	1910.141
玉林里4#楼部分住宅	北京市金属材料总公司	丰台区玉林里	丰		2203.2	住宅	47.5891
宏大住宅楼1-2#楼 及3#楼4-6层	北京迎联房地产开发有限公司	朝阳区成寿寺路	朝	4866	11698	住宅	467.92
一区住宅楼	北京市朝阳区房地产经营 开发公司	朝阳区左家庄	朝	5515.6	30745	住宅 车库	1552.0974
精图小区	北京精图科工贸集团	丰台区丽源路56号院	丰	4849.97	9834.54	住宅	491.727
丽湖馨居	北京宏怀房地产开发有限公司	怀柔县南大街南侧	怀	58555.14	92492	住宅 配套	1037.164
燕京饭店1号部分用地	北京燕京饭店有限责任公司	西城区复兴门外大街19号	西	7701.7	36176.2	商业	7401.5682
南苑绿色家园	北京京南住房开发有限责任 公司	大兴西红门镇二村果品公司住 宅小区	兴	68443	87263	住宅商业 地下车库	1293.945
生产基地	北京双兴建筑工程有限公司	大兴工业开发区金苑路22#	兴	7545.45	7474.4	工业	61.8727
206#办公楼	北京市东开城市建设综合 开发公司	朝阳区芍药居206#办公楼	朝	1925	4144.02	办公	412.8
配套服务楼	北京华汇房地产开发中心	朝阳区慧忠北里	朝	2579.5	5809	公建 地下公建	555.415
甜水园东里8号楼办公 楼	北京市纺织建设承包包 公司	朝阳区甜水园东里8号楼	朝	394.2	586.6	办公	52.794
科研厂房	北京蓝谷科技发展有限公司	丰台区丰台园产业基地1-B地 块	丰	18018	23965	工业	251.6525
康家沟小区B1住宅楼	北京金宏泰房地产开发有 限公司	朝阳区康家沟小区	朝	5764.29	15999.86	住宅	629.7667
危改小区A1-2住 宅(102套)	北京泰跃房地产开发有限 公司	海淀区大钟寺	海	1702.05	9114.87	住宅	514.9902
角门东里综合服务楼	北京市丰台区城市建设综合 开发公司	丰台区马家堡东路角门小区东 里11号楼	丰	1778.06	2170.2	综合	162.765
周庄新村A区1#、2#	北京泰恒嘉房地产开发有 限公司	朝阳十八里店乡周庄村周庄新 村A区1#、2#	朝	18076	52558.85	住宅配套 车库	1215.1461
21-22#地-东区	北京三合慧谷房地产开发 有限公司	朝阳区望京新兴产业区	朝	27703.066	27421.14	住宅 商业	948.62
北重西厂区住宅二期 B3-4、G2-3#及配套	北京重厦房地产开发公司	石景山区吴庄北重西厂	石	31597.75	84849	住宅 配套	3170.76
菜市口移动通信枢纽 楼	北京移动通信有限公司	宣武区菜市口西南角	宣	7113.92	37324.27	综合	671.8369

## 北京房地产·公示

项目名称	受让方	土地坐落	区 类	占地面积 (平方米)	规划建筑面 积(平方米)	规划 用途	合同地价 款(万元)
鑫兆雅园1-3#住宅楼	北京市城乡房屋建设开发公司	丰台区宋庄路69号	丰	8612.36	22916.28	住宅	831.7604
D区D1-D6楼	新华房地产开发公司	西城区三里河一区	西	20800	36205	住宅	2884.816
	中非人工晶体研究院	朝阳区东坝河红松园1号内	朝	400	316.9	工业	3.6
海天广场A座	北京海天大厦发展有限公司	海淀区北蜂窝路33号	海	4407	25061.75	住宅	1328.405
文慧园北路甲6号3号丙单元	北京都市房地产开发有限责任公司	海淀区文慧园北路	海	1003.8	3345.9	住宅	187.915
鑫马加油站	北京鑫马加油站	丰台区南苑乡分钟寺	丰	3314.49	805	商业	215.4419
上地佳园公寓	北京实创高科技发展总公司	海淀区上地信息产业基地	海	6956	20500	住宅 地下车库	606.1
住宅及配套	北京实创高科技发展总公司	海淀区上地信息产业基地 上地佳园	海	96475.83	225200	住宅配套 地下车库	4550.416
锦秋知春花园6-7#住宅楼	北京锦秋知春房地产开发有限公司	海淀区知春路	海	8468.76	35845	住宅	1917.36
超市发综合楼	北京超市发大厦房地产开发有限公司	海淀区大泥湾甲9号	海	4418.77	30643.37	综合	2931.8603
健翔3#地	北京华远房地产股份有限公司变更; 华润置地(北京)股份有限公司	朝阳区北四环中路华严北里	朝	10668.205	72439	住宅配套 地下车库	3488.28
鑫宝苑小区	北京鑫福海房地产开发有限公司	丰台区永外大李窑	丰	33400	76315.86	住宅 配套	3086.3183
新潮嘉园一期(西区)	北京鹏程房地产开发有限公司	通州区永顺镇小潞邑村	通	38916	55829	住宅 配套	634.304
新潮嘉园一期东区	北京鹏程房地产开发有限公司	通州区永顺镇小潞邑村	通	63491	97650	住宅配套 车库	1071.4365
38#-41#住宅42#配套	北京恒联房地产开发有限公司	丰台区管头小区	丰	14132	25813.12	住宅 配套	642.4095
郭公庄新村一期西区	北京加来置业有限公司	丰台区花乡	丰	76024.84	58690.97	住宅 配套	1172.44
海淀区安宁庄高层住宅4、5楼	北京市通达房地产开发建设总公司	海淀区东北旺乡安宁庄	海	8195.8	30201.8	住宅	908.5803
海淀区安宁庄高层住宅09楼	北京市通达房地产开发建设总公司	海淀区东北旺乡安宁庄	海	1900.76	5197.23	住宅	174.1072
综合楼	北京新荣房地产开发公司	朝阳区大屯里北侧大屯里	朝	3933.69	13500	办公	1265.67
住邦2000组团1#楼	北京市住邦房地产有限责任公司	朝阳区八里庄西里一号	朝	3521	66905	住宅 配套 非配套	3491.0278
崔各庄水电综合加工厂	北京市第三建筑工程公司	朝阳区崔各庄乡	朝	12208.2	1609.7	工业	109.8738
农光里108#楼	北京市云建房地产开发有限责任公司	朝阳区农光里	朝	5160	6183.9	住宅	377.2179
晓月苑5-1、3、5、6、7、9号楼	北京市宛平房地产开发有限责任公司	丰台区晓月苑	丰	26437.74	96619.17	住宅 车库	2745.93
东四商业综合楼	北京中冶世纪房地产开发有限责任公司	东城区东四路口东南角	东	3900	29056	商业 地下商业 办公	4231.3344
莲香园小区社服中心	北京中兴联房地产开发有限责任公司	丰台区六里桥马官营莲香园小区	丰	1861.5	1061.96	商业	86.8683

项目名称	受让方	土地坐落	区 类	占地面积 (平方米)	规划建筑面 积(平方米)	规划 用途	合同地价 款(万元)
西城区平安大街地下 车库	平安大街市政道路拓宽工 程建设办公室	西城区教场胡同B段拆迁用 房地下车库及电梯间	西	596	2357.8	地下车库	106.101
住宅	北京斋城房地产有限责任 公司	门头沟区斋堂镇西斋堂村	门	10160	12235.05	住宅	33.8817
银谷大厦	北京银谷大厦房地产开发 有限公司	海淀区中关村路10号	海	12182.114	56247	综合	6486.87
宏大住宅楼3#楼1-3 层	北京朝阳区小红门乡人民 政府	朝阳区成寿寺路	朝	834	2002	住宅 配套	106.08
南线里危改小区1-2# 楼(部分出让)	北京市宣武区城市建设综 合开发总公司	宣武区广安门立交桥东南侧	宣	1399.39	14192.6	住宅	787.6805
南线里危改小区3#住 宅楼(部分出让)	北京市宣武区城市建设综 合开发总公司	宣武区广安门立交桥东南侧	宣	1164.09	10184.52	住宅	589.0454
东都综合服务楼	北京市韩京宾馆	朝阳区麦子店正街甲20号	朝	2000	11793.58	综合 地下车库	1461.1104
仓库	北京鸿达房地产开发公司	朝阳区北四环东路	朝	684.35	1247.24	配套	74.8344
星竹园住宅区	北京金梦园房地产开发公 司	海淀区太平庄村54号	海	17207.31	66430	住宅配套 地下车库	3545.314
苇子坑甲1号楼	北京兴隆置业有限公司	丰台区苇子坑甲1号楼部分	丰	1414.45	6404.17	住宅 商业	136.53
龙泽苑A 组A7、A8、A9	北京市嘉鸿房地产开发有 限公司	昌平区回龙观	昌	8288.3	21620.81	住宅	281.0705
	北京量具刀具厂	大兴亦庄镇东工业区	兴	50379.145	19147.05	工业	453.4123
	北京华东开关有限公司	朝阳区小红门龙爪树村龙爪 树南里69号	朝	23759.7	10698	工业	213.8373
403#住宅楼	北京世源城市建设开发公 司	朝阳区芍药居小区	朝	2539	25237.59	住宅	1349.5057
三区二号楼	北京中吉经贸公司	朝阳区安贞西里	朝		111.3	住宅	1.85
鸿泰佳园	北京鸿达投资管理有限公司	朝阳太阳宫乡西坝河	朝	7795	39030.8	住宅 配套	1924.1812
	北京鲁能经济技术交流中 心	东城区南竹杆胡同109、111 号	东	4072.5	8216.5	办公	1182
生产厂房	北京金汉王系统工程公司	朝阳区望京新兴产业区7#地	朝	19954.305	23843	工业	238.43
311、312号	中国粮油食品进出口总公 司	朝阳区左家庄北里10号楼	朝		111.9	住宅	2.294
	北京汽车服务公司	朝阳区南皋乡东营村	朝	8716	528	仓储	78.444
富成花园动力站及服 务用房	北京鸿达房地产开发公司	朝阳区北四环东路89号	朝	508.02	1721.59	配套	72.8142
收获中试车间	中国农业机械化科学研究 院	朝阳区北沙滩1号院内	朝	3867.54	1950.6	工业	65.748
科研楼	中国农业机械化科学研究 院	朝阳区北沙滩1号院内	朝	5804.13	7491	科研	149.82
都市经典家园1#、4# 楼	北京君合百年房地产开发 有限公司	朝阳区高碑店	朝	6509.78	41225.85	住宅 车库	1448.9978
配套公建C1-2会所B 及部分地下车库	北京市天枫房地产开发公 司	宣武区菜市口东危改区住宅 1-2#	宣	18480.95	74042.86	住宅配套 车库	1332.7715
东四八条至九条危改 小区(东区住宅)	北京中保嘉业房地产开发 有限公司	东城区东四八条至九条	东	2800.18	14790.65	住宅 地下车库	856.6317

# 北京房地产·公示

项目名称	受让方	土地坐落	区类	占地面积(平方米)	规划建筑面积(平方米)	规划用途	合同地价款(万元)
四惠桥住宅2#楼	北京方恒房地产开发有限公司	朝阳区东四环外四惠桥东北侧	朝	4830.5	35331.64	住宅	1766.9638
制版厂住宅	北京远通房地产开发有限公司	西城区佟麟阁路95号	西	1735.38	12983.2	住宅配套 地下车库	1079.458
G区2号地3-4#	北京金宸房地产开发有限公司	西城区金融街	西	8344	41246	住宅	2972.55
	北京市宣武区医药药材总公司	宣武区红莲北里20号楼	宣	236.86	448.4	办公	49.324
颐源居17、19#楼	北京市万业源房地产开发有限责任公司	海淀区翠微路四号	海	11440.73	49883	住宅	3079.3396
商住楼	北京市通达房地产开发建设总公司	朝阳区北沙滩四号院	朝	560	821	商业	77.995
新源大厦西侧三层至十七层公寓	中国电影集团公司	朝阳区新源南路5号	朝	1466.68	12364	公寓	1336.0263
工业用地	中国阳光投资公司	顺义区马坡乡白各庄村	顺	18043.84	397	工业	45.1096
22#、30#整栋及部分住宅	北京阳光房地产综合开发公司	海淀区清河三街	海	12918.62	15261.46	住宅	534.1511
股份制改造	北京医药股份有限公司	通州区乔庄389号	通	10314	3531.9	仓储	77.355
股份制改造	北京阳光房地产综合开发公司	昌平区北七家八仙庄村西	昌	44800	7700	商业	264.32
社区管理用房	北京建工集团有限责任公司	朝阳区安慧北里安园北部	朝	4100	4385.79	配套	394.7211
西筛选煤场	北京京煤集团有限责任公司	门头沟区门头沟路47号	门	20020	7494.1	工业	88.088
办公楼	北京京煤集团有限责任公司	门头沟区门头沟路47号	门	10962	6788.4	工业	71.2498
化肥原料厂	北京京煤集团有限责任公司	门头沟区门头沟路47号	门	16800	5651.5	工业	73.92
西I型煤厂	北京京煤集团有限责任公司	门头沟区车产房东街66号	门	14796	3568.6	工业	65.1037
北京矿务局门头沟煤矿中心区工业配套房地产(城子煤矸石山)	北京京煤集团有限责任公司	门头沟区城子七棵树西街1-12排北	门	44172.8		工业	57.4246
	北京京煤集团有限责任公司	门头沟区石巷村北矸石山	门	143280	514.9	工业	186.264
海淀文化艺术中心	北京帝恒房地产经营开发有限公司	海淀区大泥湾5号	海	5849.2	28100	办公 地下车库	2518.9015
股份制改造	北京医药股份有限公司	西城区阜成门内大街167号	西	1409.5	2926.2	商业	483.7009
股份制改造	北京医药股份有限公司	东城区东直门大街320号	东	1185.5	2189.5	商业	382.0678
股份制改造	北京医药股份有限公司	朝阳区北河沿35号	朝	4103.3	4362.3	商业	736.7925
股份制改造	北京医药股份有限公司	东城区安定门内大街96号	东	222.39	379.24	商业	66.4808
股份制改造	北京医药股份有限公司	东城区安定门内大格巷21号	东	260.36	444	办公	71.706
恒森花园	北京恒森房地产开发公司	朝阳区酒仙桥原东风制药厂东院恒森花园	朝	24133.4	93050	住宅	3359.1
朝阳区石佛营小区II区19号楼	北京市朝阳城市建设综合开发公司	朝阳区石佛营小区II区19号楼	朝	8036	13053	住宅	511.2

word版下载: <http://www.ixueshu.com>

---