

潍坊市建筑业发展服务中心

关于发布 2024 年度潍坊市房屋建筑工程 造价指标的通知

各县市区、市属有关开发区住建局,滨海区、峡山区建设交通局,
保税区建设管理局,各有关单位:

为做好工程造价信息服务工作,满足建设各方的经济技术需求,经调查了解市场情况,市建筑业发展服务中心收集测算各种建筑结构典型工程经济技术资料,现将 2024 年度房屋建筑工程造价指标予以公布。

附件: 2024年度潍坊市房屋建筑工程造价指标

潍坊市建筑业发展服务中心

2025 年 2 月 6 日



附件

2024年度潍坊市房屋建筑工程造价指标

序号	工程类型		造价指标(元/m ²)
1	民用建筑（ 框架或框剪 结构）	多层住宅(≤6层)	2150
2		小高层住宅(7-12层)	2200
3		高层住宅(≥13层)	2300
4		综合办公楼	2610
5		公寓楼	2650
6		教学楼	2700
7	工业 建筑	工业框架结构	1820
8		工业钢结构	1900

说明:

1、本造价指标是指建设项目费用中的建筑安装工程费,不包括室外相关配套所发生的有关费用。

2、本建筑安装工程造价指标仅供参考。具体工程因设计标准、装修档次、设备选型、施工时间和采用的施工技术等诸多因素,其造价指标有所不同。